

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G****EXP: 2471269**

San Marcos, 19 de Diciembre del 2024

**EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:****VISTO:**

**CARTA N°030-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, de fecha 25 de setiembre del 2024; **INFORME N°1318-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 01 de octubre del 2024; **INFORME N°7439-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 15 de octubre del 2024; **CARTA N°851-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 16 de octubre del 2024; **INFORME N°1261-2024-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 18 de octubre del 2024; **CARTA N°031-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, de fecha 18 de octubre del 2024; **INFORME N°1438-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 18 de octubre del 2024; **INFORME N°7858-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 23 de octubre del 2024; **CARTA N°932-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 23 de octubre del 2024; **CARTA N°032-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, de fecha 20 de noviembre del 2024; **INFORME N°1653-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 12 de noviembre del 2024; **INFORME N°8634-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 18 de noviembre del 2024; **INFORME N°1047-2024-MDSM/SGT**, de fecha 25 de noviembre del 2024; **INFORME N°1324-2024-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 29 de noviembre del 2024; **INFORME N°1870-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 04 de diciembre del 2024; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555; y,

**CONSIDERANDO:**

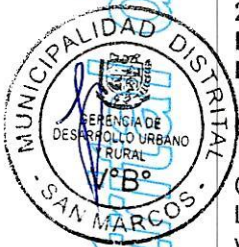
Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, refiere en el artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad. 170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida. 170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista";

Que, con fecha 01 de junio del 2023, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°332-2023-MDSM/GDUR/G**, se aprueba el Expediente Técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555, con un costo total de S/. 1,096,202.22 (Un millón Noventa y seis mil Doscientos dos con 22/100 soles), con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario;

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

### Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha 08 de setiembre del 2023, se suscribe el **CONTRATO N°79-2023-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO PACCHA**, para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555, por el monto de S/. 1,096,202.22 (Son: Un millón Ciento noventa y seis mil Doscientos dos con 22/100 soles), con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por contrata;

Que, con fecha 25 de setiembre del 2023, se suscribe el **CONTRATO N°82-2023-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha 15 de noviembre del 2023, se suscribe el **ACTA DE INICIO** de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha 13 de marzo del 2024, **CULMINA** la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha 15 de abril del 2024, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°324-2024-MDSM/GDUR/G**, se designa el comité de recepción de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha 08 de mayo del 2024, se suscribe el **ACTA DE RECEPCION** de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha 16 de setiembre del 2024, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°1003-2024-MDSM/GDUR/G**, se aprueba el expediente de liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha de recepción 25 de setiembre del 2024, mediante **CARTA N°030-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, el Sr. Ausver Oswaldo Maza Romero, representante común del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el expediente de liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha de recepción 01 de octubre del 2024, mediante **INFORME N°1318-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la conciliación financiera contable de la consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha de recepción 15 de octubre del 2024, mediante **INFORME N°7439-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Oficina General de Administración, la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555;

Que, con fecha de recepción 16 de octubre del 2024, mediante **CARTA N°851-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite al Sr. Ausver Oswaldo Maza Romero, representante común del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**, las observaciones del expediente de liquidación del contrato de supervisión de la obra:

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G

**"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555;**

Que, con fecha de recepción 18 de octubre del 2024, mediante **INFORME N°1261-2024-MDSM/OGA/SGOC**, la Oficina de Contabilidad, remite la conciliación financiera de la consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555**, indicando que se registró y pago un monto total de S/.87,858.32 (Son: Ochenta y siete mil Ochocientos cincuenta y ocho con 32/100 soles), a favor del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F;

Que, con fecha de recepción 18 de octubre del 2024, mediante **CARTA N°031-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, el Sr. Ausver Oswaldo Maza Romero, representante común del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el levantamiento de observaciones del expediente de liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555;**

Que, con fecha de recepción 18 de octubre del 2024, mediante **INFORME N°1438-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita pronunciamiento respecto al saldo de S/. 2,733.28 (Son: Dos mil Setecientos treinta y tres con 28/100 soles), ya que el consultor, CONSORCIO DE SUPERVISION A&F facturó S/. 9,814.09 soles en la Valorización N°05, y la entidad solo pagó S/. 7,080.81 soles;

Que, con fecha de recepción 23 de octubre del 2024, mediante **INFORME N°7858-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Oficina General de Administración, pronunciamiento respecto al saldo de S/. 2,733.28 (Son: Dos mil Setecientos treinta y tres con 28/100 soles), correspondiente a la valorización N°05 del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F;

Que, con fecha de recepción 23 de octubre del 2024, mediante **CARTA N°932-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, informa al Sr. Ausver Oswaldo Maza Romero, representante común del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F, la suspensión del plazo temporal del proceso de liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555**, a fin que se concrete el pronunciamiento sobre el saldo de S/. 2,733.28 (Son: Dos mil Setecientos treinta y tres con 28/100 soles), no regularizado en el pago del informe de valorización N°05;

Que, con fecha de recepción 20 de noviembre del 2024, mediante **CARTA N°032-2024-CONSORCIO DE SUPERVISION A&F/RC**, solicita a la Municipalidad Distrital de San Marcos reanudar el proceso de liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555;**

Que, con fecha de recepción 12 de noviembre del 2024, mediante **INFORME N°1653-2024- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la conciliación financiera contable de la consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555;**

Que, con fecha de recepción 18 de noviembre del 2024, mediante **INFORME N°8634-2024-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Oficina General de Administración, la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555;**

Que, con fecha de recepción 25 de noviembre del 2024, mediante **INFORME N°1047-2024-MDSM/SGT**, la Sub Gerencia de Tesorería, remite su pronunciamiento respecto al saldo de S/. 2,733.28 (Son: Dos mil Setecientos treinta y tres con

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G**

28/100 soles), no regularizado en el pago del informe de valorización de supervisión N°05 de CONSORCIO DE SUPERVISION A&F;

Que, con fecha de recepción 29 de noviembre del 2024, **INFORME N°1324-2024-MDSM/OGA/SGOC**, la Oficina de Contabilidad, remite la conciliación financiera de la consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555, indicando que se registró y pago un monto total de S/.87,858.32 (Son: Ochenta y siete mil Ochocientos cincuenta y ocho con 32/100 soles), a favor del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F, asimismo indica que en la Certificación N°968-2024, existe un saldo pendiente de giro del devengado de la valorización N°05, FACTURA E001-8 por el monto de S/. 2,733.28 soles;

Que, con fecha de recepción 04 de diciembre del 2024, mediante **INFORME N°1870-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2558555, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra CONFORME, por lo que da el consentimiento para su APROBACION de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo VIII en su informe, el cual es el siguiente:

- (...)  
VIII. **SOBRE LA LIQUIDACION DE PRESTACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISION**  
(...)

**RESUMEN PARA APROBACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CONSULTORIA PARA SUPERVISIÓN DE OBRA**

**OBRA** "MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2558555.

**ENTIDAD** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS  
**CONSULTOR** CONSORCIO SUPERVISION A&F  
**JEFE DE SUPERVISION** ING. AUSVER OSWALDO MAZA ROMERO

		SIN IGV	INC IGV		
<b>MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - POR TARIFAS</b>		S/ 76,772.54	S/ 90,591.60		
<b>MONTO POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA</b>		S/ 6,193.56	S/ 7,308.40		
<b>MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - MAYORES PRESTACIONES</b>		S/ 0.00	S/ 0.00		
<b>COSTO TOTAL DE OBRA A FAVOR DEL CONSULTOR</b>		<b>S/ 82,966.10</b>	<b>S/ 97,900.00</b>		
<b>RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL</b>		S/ 8,296.61	S/ 9,790.00		
<b>MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL</b>		<b>S/ 8,296.61</b>	<b>S/ 9,790.00</b>		
ITEM	CONCEPTO	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV	REAJUSTES (A RECONOCER) SIN IGV	REAJUSTES (A RECONOCER) INC IGV
<b>MONTO TOTAL</b>		<b>S/ 74,456.20</b>	<b>S/ 87,858.32</b>	<b>S/ 2,522.18</b>	<b>S/ 2,976.17</b>
<b>SALDO DE CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA</b>		<b>S/ 8,509.89</b>	<b>S/ 10,041.68</b>		
<b>VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA</b>		<b>S/ 74,456.20</b>	<b>S/ 87,858.32</b>		
1	VALORIZACION N°01 Nov-23	S/ 10,236.34	S/ 12,078.88	S/ 276.38	S/ 326.13
2	VALORIZACION N°02 Dic-23	S/ 19,832.91	S/ 23,402.83	S/ 535.49	S/ 631.88
3	VALORIZACION N°03 Ene-24	S/ 19,832.91	S/ 23,402.83	S/ 654.48	S/ 772.29
4	VALORIZACION N°04 Feb-24	S/ 18,553.36	S/ 21,892.97	S/ 797.80	S/ 941.40
5	VALORIZACION N°05 Mar-24	S/ 6,000.69	S/ 7,080.81	S/ 258.03	S/ 304.47

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G

PAGO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 3,124.00	S/ 3,686.32
RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 3,124.00	S/ 3,686.32
IGV (IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS)	S/ 13,402.12		S/ 453.99	
<b>COSTO TOTAL DE PRESTACION CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA</b>	<b>S/ 87,858.32</b>	<b>S/ 87,858.32</b>	<b>S/ 2,976.17</b>	<b>S/ 2,976.17</b>
PENALIDADES APLICADAS A LA CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA			SIN IGV	INC IGV
			S/ 5,392.80	S/ 6,363.50
PENALIDAD APLICADA Y COBRADA			S/ 5,392.80	S/ 6,363.50
SALDO A PAGAR A FAVOR DEL CONSULTOR			SIN IGV	INC IGV
			S/ 2,522.18	S/ 2,976.17
POR REAJUSTE DE PRECIOS - CONTRACTUAL			S/ 2,522.18	S/ 2,976.17
<b>COSTO PARCIAL FINAL DEL PROYECTO</b>			<b>S/ 83,171.94</b>	<b>S/ 98,142.89</b>
IGV (IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS)			S/ 14,970.95	
<b>COSTO FINAL DEL PROYECTO</b>			<b>S/ 98,142.89</b>	<b>S/ 98,142.89</b>
SALDO NO ATRIBUIBLE POR REDUCCIÓN POR PLAN COVID 19			SIN IGV	INC IGV
			S/ 2,316.34	S/ 2,733.28
REDUCCIÓN POR PLAN COVID 19 SEGÚN INFORME ACOP N°113-2024-MDSM/GDUR/SGEIP-RBRA			S/ 2,316.34	S/ 2,733.28
SALDO A FAVOR DEL CONSORCIO SUPERVISOR A&F POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA			SIN IGV	INC IGV
			S/ 6,193.56	S/ 7,308.40
SALDO RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA			S/ 6,193.56	S/ 7,308.40
			<b>VERIFICAMOS</b>	<b>VERDADERO</b>
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL			SIN IGV	INC IGV
			S/ 8,296.61	S/ 9,790.00
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL			S/ 8,296.61	S/ 9,790.00

(...)

XI. CONCLUSIONES

- De los cálculos realizados e inspeccionados, se considera que la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la liquidación de consultoría de la obra: "MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2558555.
- Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, APRUEBA la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N° 2558555, con un costo de prestación final de S/ 98,142.89 (Son: Noventa y ocho mil ciento cuarenta y dos con 89/100 Soles) Inc. IGV. en la cual contempla lo siguiente:
  - El monto pagado por el concepto de valorizaciones tramitadas y pagadas, por el servicio de las prestaciones de la supervisión de obra según conciliación financiera asciende a S/. 87,858.32 (Son: Ochenta y siete mil ochocientos cincuenta y ocho con 32/100 soles) Inc. IGV.
  - El monto no pagado por el concepto de Recepción y Liquidación de Obra, asciende a S/. 7,308.40 (Son: Siete mil trescientos ocho con 40/100 soles) Inc. IGV. A favor del CONSORCIO DE SUPERVISION A&F. El cual deberá realizarse el reconocimiento de pago posterior a la emisión de la Resolución de Liquidación de Consultoría para la supervisión de obra.
  - El saldo no atribuible al CONSORCIO DE SUPERVISION A&F, por el presupuesto de prestación de REDUCCIÓN N°01 por PLAN COVID asciende a S/. 2,733.28 (Son: Dos mil setecientos treinta y tres con 28/100 soles) Inc. IGV. Según lo detalla el INFORME ACOP N°113-2024-MDSM/GDUR/SGEIP-RBRA.

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

### Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G

- El saldo por concepto de reajuste de precios a favor del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F** asciende a **S/. 2,976.17 (Son: Dos mil novecientos setenta y seis con 17/100 soles)** Incl. IG. V. El cual deberá realizarse el reconocimiento de pago posterior a la emisión de la Resolución de Liquidación de Consultoría para la supervisión de obra.
  - La **RETENCIÓN** del 10% de garantía de fiel cumplimiento del Contrato Principal del servicio de consultoría de supervisión de obra, asciende al monto total de **S/ 9,790.00 (Son: Nueve mil setecientos noventa con 00/100 soles)** Inc. IG. V. El cual deberá realizarse la devolución posterior a la emisión de la Resolución de Liquidación de Consultoría para la supervisión de obra.
3. Precisar que el profesional responsable de corroborar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra, y de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra, es el **INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA**, conforme lo establecido en el numeral 208.1 del artículo 208 de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado.

#### XII. RECOMENDACIONES:

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: "**MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**" CUI N°2558555, resulta procedente los fundamentos expuestos en el **INFORME N°1870-2024-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 04 de diciembre del 2024;

#### FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

#### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** - **APROBAR** la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: "**MEJORAMIENTO DEL LOCAL COMUNAL EN EL SECTOR PACCHA DEL CENTRO POBLADO PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**" CUI N°2558555, siendo su costo final de **S/. 98,142.89 (Son: Noventa y ocho mil Ciento cuarenta y dos con 89/100 Soles)** Inc. IG. V.

**ARTICULO SEGUNDO.** - **ENCARGAR** a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago por concepto de **RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA**, por la suma de **S/. 7,308.40 (Son: Siete mil Trescientos ocho con 40/100 soles)**, a favor del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**.

**ARTICULO TERCERO.** - **ENCARGAR** a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago del saldo por concepto de **REAJUSTE DE PRECIOS**, por la suma de **S/. 2,976.17 (Son: Dos mil Novecientos setenta y seis con 17/100 soles)**, a favor del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**.

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1736-2024-MDSM/GDUR/G

**ARTÍCULO CUARTO.** – ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la DEVOLUCION DEL MONTO RETENIDO COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, por la suma de **S/. 9,790.00** (Son: Nueve mil Setecientos noventa con 00/100 soles) inc. IGV., a favor del **CONSORCIO DE SUPERVISION A&F**.

**ARTÍCULO QUINTO.** – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

**ARTICULO SEXTO.** – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS  
HUARI - INCAASH  
Ing. MIGUEL DAVID GIRÓN CHAVEZ  
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural  
CIP. N°106206

Archivo  
GDUR  
Exp:2471269



Municipalidad Distrital de San Marcos