



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**N° 000661-2025-MDSM/GDUR/G**

**EXP.: 2523277**

San Marcos, 16 de mayo del 2025

**EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS:**

**VISTO:**

**INFORME N° 856-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, de fecha 10 de abril del 2025, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342.

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, con fecha 24 de julio del 2018, se declara viable la inversión: **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342, con un monto de inversión de **S/. 858,648.54** (Ochocientos Cincuenta y Ocho Mil Seiscientos Cuarenta y Ocho con 54/100 soles).

Que, con fecha 16 de octubre del 2018, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°603-2018-MDSM/GM**, se aprueba el expediente técnico del proyecto: **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342, con un costo total de **S/. 985,844.54** (Novecientos Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Cuarenta y Cuatro con 54/100 soles), con un plazo de ejecución de Noventa (90) días calendarios.

Que, con fecha 14 de noviembre del 2018, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°060-2018-MDSM/CS**, para la contratación de la ejecución de la obra **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342. Con la empresa **INVERSIONES & CONSULTING FVC SRL**.

Que, con fecha 16 de noviembre del 2018, se suscribe el **CONTRATO N° 121-2018-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y la empresa **INVERSIONES & CONSULTING FVC SRL**, debidamente representado por su representante legal el Sr. Aguilar Ciriaco Cirio Marcelino. para la ejecución de la obra: **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342, por el monto de **S/. 891,604.54** (Ochocientos Noventa y Un Mil Seiscientos Cuatro con 54/100 soles), con un plazo de ejecución de Noventa (90) días calendarios.

Que, con fecha 19 de noviembre del 2018, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: **"CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CON CUI N° 2412342.

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**  
**Nº 000661-2025-MDSM/GDUR/G**

Que, con fecha 23 de noviembre del 2018, se suscribe el ACTA DE INICIO de la obra: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 20 de febrero del 2019, se da por CULMINADA y se suscribe el ACTA DE TERMINACION DE OBRA del proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 12 de marzo del 2019, mediante RESOLUCION DE ALCALDIA N° 0042-2019-GM/MDSM se designa el comité de recepción de la obra: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 08 de abril del 2019, se suscribe el ACTA DE RECEPCION de la obra: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 20 de setiembre del 2019, mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°0366-2019-GM/MDSM, se aprueba la liquidación del contrato de ejecución de la obra: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342, por el monto total recalculado de S/ 898,336.69 (Ochocientos Noventa y Ocho Mil Trescientos Treinta y Seis con 69/100 Soles).

Que, con fecha 13 de noviembre del 2024, mediante MEMORANDUM N°1185-2024-MDSM-GDUR/MDGCH, autoriza a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, dar inicio con el proceso de liquidación, transferencia y cierre de 42 inversiones, que entre ellas con el numeral 35 suscribe el proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 16 de diciembre del 2024, mediante MEMORANDUM N°1337-2024-MDSM-GDUR/MDGCH, se aprueba la variación del proyecto "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342, en el formato 8ª sección C.

Que, con fecha 17 de marzo del 2025, se notifica la ORDEN Y SERVICIO N°001353-2025, al consultor Pastrana Quezada Frank Albert, por la contratación de consultoría para la elaboración de la liquidación físico y financiera, transferencia y cierre del proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342, ejecutada por la modalidad de contrata, que asciende a la suma de S/ 15,000.00 (Quince mil con 00/100 soles), con un plazo de Treinta (30) días calendario.

Que, con fecha 18 de marzo de 2025, mediante CARTA N°001-2025/FAPQ/CONSULTOR-LTF, se solicita al área de Liquidaciones la información sobre liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoría para la supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 21 de marzo del 2025, mediante CARTA N°906-2025-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH, se remite la documentación en atención a la información solicitada en el ítem anterior, en referencia al proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N° 2412342.

Que, con fecha 28 de marzo del 2025, mediante CARTA N°002-2025/FAPQ/CONSULTOR-LTF, se hace la devolución de documentación prestada del proyecto: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES

Municipalidad Distrital de San Marcos



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****N° 000661-2025-MDSM/GDUR/G**

**CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342**

Que, con fecha 31 de marzo del 2025, se programó otra visita a campo y se suscribe el **ACTA DE VERIFICACION FISICA DE LA OBRA** denominada da: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342.**

Que, con fecha de recepción 01 de abril del 2025, mediante **CARTA N°002-2025-RVJJ/CONSULTOR-LTF**, el Consultor de la Liquidación de Obra, presenta el informe final de liquidación técnica - financiero del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342**, para su evaluación y trámite correspondiente.

Que, con fecha 03 de abril del 2025, mediante **CARTA N°1001-2025-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la subgerencia de liquidación de obras, notifica a la comisión de verificación y liquidación el expediente de liquidación técnica - financiera del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342.**

Que, con fecha 03 de abril del 2025, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO** denominado: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342**, debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión.

Que, con fecha de 08 de abril del 2025, mediante **CARTA N°026-2025-MDSM/CVL/ PRESIDENTE**, el presidente de la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión, remite a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el informe de revisión y conformidad de la liquidación técnica - financiera del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342**, donde indica que se tiene un monto total girado de **S/ 960,039.69 (Novecientos sesenta mil treinta y nueve con 69/100 soles)**, y como valor final del proyecto de **S/. 975,039.69 (Novecientos Setenta y Cinco Mil Treinta y Nueve con 69/100 Soles)**, siendo el monto pendiente de pago el valor de **S/ 15,000.00 (Quince mil con 00/100 soles)**, asimismo se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión para la continuidad del trámite del expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto antes mencionado.

Que, con fecha de recepción 10 de abril del 2025, mediante **INFORME N° 856-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación técnica - financiera del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH” CON CUI N° 2412342**, asimismo concluye que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDS-GM, y al informe de aprobación emitido por el CONSULTOR DE LIQUIDACION DE OBRA; siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo E. de su informe, el cual es el siguiente:

(...)

**V. ANÁLISIS FINANCIERO DEL PROYECTO****5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS**

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de **S/ 960,039.69 (Novecientos sesenta mil treinta y nueve con 69/100 soles).**





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

N° 000661-2025-MDSM/GDUR/G

### 1. GASTOS EJECUTADOS AL EXPEDIENTE TÉCNICO

#### 1.1. ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

| SIAF                               | FASE | RUC         | PROVEEDOR                    | C/P      | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO               |
|------------------------------------|------|-------------|------------------------------|----------|-------|---------------------------|---------------------|
| 0000005340                         | G    | 20533840486 | INVERSIONES CREA PERU S.A.C. | 5404-CSC | 43430 | 2.6.8 1.3 1               | S/ 22,721.96        |
| 0000005340                         | G    | 20533840486 | INVERSIONES CREA PERU S.A.C. | 5405-CSC | 43430 | 2.6.8 1.3 1               | S/ 3,098.04         |
| <b>TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO</b> |      |             |                              |          |       |                           | <b>S/ 25,820.00</b> |

#### 1.2. EVALUACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

| SIAF                               | FASE | RUC         | PROVEEDOR                  | C/P      | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO               |
|------------------------------------|------|-------------|----------------------------|----------|-------|---------------------------|---------------------|
| 0000004598                         | G    | 10400534042 | LUNA JULCA HECTOR FLORIANO | 7446-CSC | 43461 | 2.6.8 1.3 1               | S/ 5,280.00         |
| 0000004598                         | G    | 10400534042 | LUNA JULCA HECTOR FLORIANO | 7652-CSC | 43496 | 2.6.8 1.3 1               | S/ 720.00           |
| <b>TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO</b> |      |             |                            |          |       |                           | <b>S/ 6,000.00</b>  |
| <b>TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO</b> |      |             |                            |          |       |                           | <b>S/ 31,820.00</b> |

### 2. GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE PROYECTO

| SIAF                               | FASE | RUC         | PROVEEDOR                           | C/P      | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO                |
|------------------------------------|------|-------------|-------------------------------------|----------|-------|---------------------------|----------------------|
| 0000005804                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 6558-CSC | 43452 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 211,995.73        |
| 0000005804                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 6559-CSC | 43452 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 44,580.23         |
| 0000005804                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 6560-CSC | 43452 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 10,690.65         |
| 0000000062                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 002-CSC  | 43511 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 265,867.17        |
| 0000000062                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 003-CSC  | 43511 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 12,935.31         |
| 0000000062                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 004-CSC  | 43511 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 44,580.23         |
| 0000000407                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 178-CSC  | 43543 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 8,272.65          |
| 0000000407                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 179-CSC  | 43543 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 198,543.55        |
| 0000000837                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 507-CSC  | 43587 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 3,765.56          |
| 0000000837                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 508-CSC  | 43588 | 2.6.2 2.4 2               | S/ 90,373.46         |
| 0000007220                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 7574-CSC | 44209 | 2.6.2 3.99 2              | S/ 269.00            |
| 0000007220                         | G    | 20571420067 | INVERSIONES & CONSULTING FVC S.R.L. | 7575-CSC | 44209 | 2.6.2 3.99 2              | S/ 6,466.15          |
| <b>TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO</b> |      |             |                                     |          |       |                           | <b>S/ 898,339.69</b> |

### 3. GASTOS EJECUTADOS AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE PROYECTO

| SIAF                                    | FASE | RUC         | PROVEEDOR                       | C/P      | FECHA | CLASIFICADOR / ESPECIFICA | MONTO                |
|---|------|-------------|---------------------------------|----------|-------|---------------------------|----------------------|
| 0000005986                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 7561-CSC | 43462 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 2,921.60          |
| 0000005986                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 7562-CSC | 43462 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 398.40            |
| 0000005995                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 7565-CSC | 43462 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 7,007.17          |
| 0000005995                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 7566-CSC | 43462 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 955.52            |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2568-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 1,156.00          |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2569-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 796.80            |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2570-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 7,680.51          |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2571-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 1,075.68          |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2572-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 597.60            |
| 0000002683                              | G    | 20542114062 | KADMEL F & G INGENIEROS S.A. C. | 2573-CSC | 43698 | 2.6.8 1.4 3               | S/ 7,290.72          |
| <b>TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO</b>      |      |             |                                 |          |       |                           | <b>S/ 29,880.00</b>  |
| <b>MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO:</b> |      |             |                                 |          |       |                           | <b>S/ 960,039.69</b> |

### 5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: "CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH", con CUI:2412342, asciende a la suma de S/. 975,039.69 (Novecientos Setenta y Cinco Mil Treinta y Nueve con 69/100 Soles). Como se detalla a continuación:



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**N° 000661-2025-MDSM/GDUR/G**

| DESCRIPCIÓN - COMPONENTE               | COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO |                   |
|--|--------------------------------|-------------------|
| Expediente Técnico                     | S/                             | 31,820.00         |
| Ejecución de Obra                      | S/                             | 898,339.69        |
| Supervisión de Obra                    | S/                             | 29,880.00         |
| Liquidación                            | S/                             | 15,000.00         |
| <b>TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO</b> | <b>S/</b>                      | <b>975,039.69</b> |

**VI. CONCLUSIONES**

- ✓ De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera **cumple con los requisitos técnicos y administrativos** exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutorio el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH”**, con CUI:2412342, por el monto final del proyecto de **S/. 975,039.69 (Novecientos Setenta y Cinco Mil Treinta y Nueve con 69/100 Soles)**, para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.
- ✓ Se solicita a la sub gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N° 09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.
- ✓ La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**VII. RECOMENDACIONES**

- 7.1 Se recomienda proceder con la **APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO** y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.
- 7.2 Una vez emitida el acto resolutorio el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: “En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario”.

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **“CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH”**, con CUI:2412342, resulta procedente los fundamentos expuestos en la CARTA N°002-2025-RVJJ/CONSULTOR-LTF, de fecha 01 de abril del 2025; CARTA N°026-2025-MDSM/CVL/ PRESIDENTE, de fecha 08 de abril del 2025; INFORME N° 856-2025-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de 10 de abril del 2025.

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

N° 000661-2025-MDSM/GDUR/G

### FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°278-2024-MDSM-A**, con fecha 11 de julio del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N° 170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** – APROBAR la Liquidación Técnica - Financiera del Proyecto: “**CREACION DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO DE LOS SECTORES CHUQUIN Y RUCUS DEL CENTRO POBLADO DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH**”, con CUI:2412342, siendo su costo final **S/. 975,039.69 (Novecientos Setenta y Cinco Mil Treinta y Nueve con 69/100 Soles) inc. IGV**, para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

| ÍTEM                               | DESCRIPCIÓN                    | MONTO                |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| 1                                  | EXPEDIENTE TÉCNICO             | S/ 31,820.00         |
| 2                                  | COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA     | S/ 898,339.69        |
| 3                                  | SUPERVISIÓN DE OBRA            | S/ 29,880.00         |
| 4                                  | LIQUIDACIÓN TÉCNICA-FINANCIERA | S/ 15,000.00         |
| <b>VALOR FINAL DE LA INVERSIÓN</b> |                                | <b>S/ 975,039.69</b> |

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – AUTORIZAR a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

**ARTÍCULO TERCERO.** – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

**ARTÍCULO CUARTO.** – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**ARTICULO QUINTO.** – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



Archivo  
GDUR  
Exp:2523277

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS  
 DEPARTAMENTO DE ANCASH  
 Ing. MIGUEL DAVID GIRÓN CHAVEZ  
 Gerente de Desarrollo Urbano y Rural  
 C.P. N° 108888

Municipalidad Distrital de San Marcos