



## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G

EXP: 2478064

San Marcos, 27 de diciembre del 2024.

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

El **INFORME N° 2886-2024-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS** de fecha 18/12/2024; mediante el cual la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, remite para su aprobación vía **ACTO RESOLUTIVO** el expediente técnico del proyecto: **"REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** Con CÚI N° 2657637

CONSIDERANDO:

Que, las Municipalidades son los órganos de gobierno promotores del desarrollo local, con personería jurídica de derecho público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, los mismos que como gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo; de conformidad con lo establecido con el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificada por la Ley de la Reforma Constitucional N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Que de conformidad con el Artículo IV en concordancia con el Artículo X del Título Preliminar, de la Ley Orgánica de Municipalidades, **Ley N° 27972**, los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción, en forma permanente e integral, para viabilizar el crecimiento económico, con justicia social y sostenibilidad ambiental.

Que, el **DECRETO LEGISLATIVO N° 1252, DECRETO LEGISLATIVO QUE CREA EL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES**, prescribe en su Artículo 4.- Fases del Ciclo de Inversiones.

4.1 El Ciclo de Inversión tiene las fases siguientes:

(...)

c) **Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente** y la ejecución física y financiera respectiva. (...).

Del mismo modo el Numeral 5.7 del Artículo 5 del cuerpo normativo antes citado, prescribe lo siguiente:

Artículo 5.- Órganos y funciones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones

(...)

5.7 **Las Unidades Ejecutoras de Inversiones son los órganos responsables de la ejecución de las inversiones y se sujetan al diseño de las inversiones aprobado en el Banco de Inversiones.** (...).

Que, de conformidad a lo establecido en el **DECRETO SUPREMO N° 284-2018-EF - REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1252, DECRETO LEGISLATIVO QUE CREA EL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES**; el cual establece funciones y responsabilidad para las dependencias involucradas en las fases del ciclo de inversión; en ese sentido, en el subnumeral 9° del Numeral 12.3° del artículo 12° Funciones de la UF (Unidad Formuladora), señala lo siguiente:

Artículo 12. De las UF

(...)

12.3 Son funciones de las UF:

(...)

12.9. **Verificar y aprobar la consistencia técnica entre el resultado del expediente técnico** o documento equivalente y la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración de viabilidad de los proyectos de inversión

Que, en el Artículo 17, del **DECRETO SUPREMO N° 284-2018-EF**, establece los criterios generales de la elaboración de un Expediente técnico:

Artículo 17. Fase de Ejecución

Municipalidad de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G**

17.3 La elaboración del expediente técnico o documento equivalente debe sujetarse a la concepción técnica, económica y el dimensionamiento contenido en el estudio de preinversión o ficha técnica, para el caso de proyectos de inversión, o a la información registrada en los aplicativos informáticos del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, para el caso de inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación. En caso la variación del costo de inversión del expediente técnico o documento equivalente, según corresponda, respecto al declarado viable resulte superior al porcentaje establecido por la DGPMI, la UEI pondrá de conocimiento esta variación al Órgano de Control de la entidad, sin que ello implique la interrupción de la fase Ejecución.

Que, la DIRECTIVA N° 001-2019-EF/63.01 - DIRECTIVA GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL Y GESTIÓN DE INVERSIONES; especifica en su Artículo 32°, parámetros para la elaboración y aprobación de un expediente técnico:

Artículo 32. Elaboración y aprobación del expediente técnico o documento equivalente

32.1 La UEI antes del inicio de la elaboración del expediente técnico o documento equivalente debe verificar que se cuente con el saneamiento físico legal, los arreglos institucionales o la disponibilidad física del predio o terreno, según corresponda, para garantizar la ejecución de la inversión y prestación de servicios durante la operación de los activos generados con la ejecución de la misma; salvo que, por el tipo de inversión, dichos aspectos se desarrollen durante la elaboración del expediente técnico o documento equivalente o en la ejecución física, lo cual debe ser sustentado por la UEI en el expediente técnico o documento equivalente

32.2 La elaboración del expediente técnico o documento equivalente con el que se va a ejecutar el proyecto de inversión debe sujetarse a la concepción técnica y el dimensionamiento contenidos en la ficha técnica o estudio de preinversión que sustentó la declaración viabilidad; o a la información registrada en el Banco de Inversiones, para el caso de las IOARR. Asimismo, la UEI debe obtener la clasificación y certificación ambiental, así como las certificaciones sectoriales que correspondan, de acuerdo a la normativa de la materia.

32.3 Previamente al registro del resultado del expediente técnico o documento equivalente, la UEI remite el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión debidamente visado y firmado a la UF para su revisión, evaluación y posterior aprobación de la consistencia de dicho documento con la concepción técnica y el dimensionamiento del proyecto de inversión. La aprobación de la referida consistencia constituye requisito previo para la aprobación del expediente técnico o documento equivalente.

32.4 La aprobación del expediente técnico o documento equivalente se realiza de acuerdo a la normativa de organización interna de la entidad o estatuto de la empresa pública a cargo de la ejecución de la inversión.

32.5 Tras la aprobación del expediente técnico o documento equivalente, la UEI registra en el Banco de Inversiones mediante el Formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión y Formato N° 08-C: Registros en la fase de Ejecución para IOARR, según corresponda, la información resultante del expediente técnico o documento equivalente aprobados y adjunta el documento de aprobación del expediente técnico o documento equivalente, la memoria descriptiva, el presupuesto de la inversión y el cronograma de ejecución física y financiera.

32.6 El órgano encargado de elaborar los expedientes técnicos o documentos equivalentes es el responsable de la custodia de dichos documentos conforme a la normativa vigente.

Que, en el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, en su Anexo 1 - "Anexo de Definiciones", define al Expediente Técnico de Obra, como: "El conjunto de documentos que comprende: Memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios".

Que, la Ordenanza Municipal N° 012-2022-MDSM/HRI/A, de fecha 25 de mayo de 2022, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones – ROF de la Municipalidad Distrital de San Marcos, en su artículo 71° establece lo siguiente:

Artículo 71° SUBGERENCIA DE ESTUDIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA

La Subgerencia de Estudios y Proyectos de Inversión Pública, es un órgano de línea responsable de programar, elaborar, dirigir, controlar y supervisar la elaboración de los expedientes técnicos de las inversiones, sujetándose al diseño de las inversiones aprobado en el Banco de Inversiones, en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, asimismo, deberá asegurar la calidad de los estudios definitivos a fin de alcanzar altos niveles de eficacia en la asignación de los recursos para la inversión. Está a cargo del Subgerente de Estudios y Proyectos de Inversión Pública que depende administrativa y funcionalmente de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural.

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G

En ese mismo orden de ideas el Artículo 72º del citado cuerpo normativo, sobre las funciones de la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública. – Literal f) establece lo siguiente: “**Supervisar la elaboración de expedientes técnicos o documentos equivalentes** para el proyecto de inversión evaluar en su elaboración cuando no se realice directamente por la entidad, sujetándose a los términos de referencia”.

Que, con fecha 12 de setiembre de 2024, se suscribe el **CONTRATO DE CONSULTORÍA N°295-2024-MDSM**, para la contratación del servicio de consultoría para la elaboración del expediente técnico del proyecto “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el Sr. DIONICIO FUENTES NIVER WAGNER, identificado con DNI N°46149772, representante de la empresa INVERSIONES NAYZER S.A.C. con RUC N°20608426974, por un monto de S/ 38, 745.30 soles, con un plazo de 30 días calendario.

Que, mediante **CARTA N°003-2024-MDSM**, de fecha 02 de octubre de 2024, el consultor del proyecto presenta el expediente técnico “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” CUI N° 2657637, para su respectiva evaluación.

Con **INFORME N°024-2024- MDSM/SGEPIP/SG-AARS**, de fecha 15 de octubre del 2024, se concluye que luego de realizar la primera evaluación del expediente técnico: “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” Con CUI N° 2657637 cuenta con observaciones.

Mediante **CARTA N°1358-2024-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, de fecha 15 de octubre del 2024 se remite el expediente técnico: “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” Con CUI N° 2657637 para el levantamiento de observaciones.

Que, mediante **CARTA N°004-2024-MDSM**, de fecha 25 de octubre de 2024, el consultor del proyecto presenta el expediente técnico “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” CUI N° 2657637, indicando el levantamiento de observaciones y la respectiva evaluación.

Con **INFORME N°088-2024- MDSM/SGEPIP/SG-AARS**, de fecha 07 de noviembre del 2024, se concluye que luego de realizar la segunda evaluación del expediente técnico: “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” Con CUI N° 2657637 cuenta con observaciones.

Mediante **CARTA N°1617-2024-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, de fecha 08 de noviembre del 2024 se remite el expediente técnico: “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” Con CUI N° 2657637 para el levantamiento de observaciones.

Que, mediante **CARTA N°006-2024-MDSM**, de fecha 14 de noviembre de 2024, el consultor del proyecto presenta el expediente técnico “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” CUI N° 2657637, indicando el levantamiento de observaciones y la respectiva evaluación.

Mediante **CARTA N°1872-2024-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS**, de fecha 11 de diciembre del 2024 se remite el expediente técnico: “**REPARACION DE SALA DE USOS MÚLTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**” Con CUI N° 2657637 para la rectificación de folios.

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

### Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G

Que, mediante CARTA N°007-2024-MDSM, de fecha 13 de diciembre de 2024, el consultor del proyecto presenta el expediente técnico "REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" CUI N° 2657637, para su respectiva evaluación.

Que, mediante INFORME N° 2886-2024-MDSM-GDUR/SGEPIP/SG-AARS, de fecha 18 de diciembre del 2024, el sub gerente de estudios de proyectos de inversión pública remite para su aprobación del expediente técnico del proyecto "REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" Con CUI N° 2657637, en señal de que cuenta con su conformidad, asimismo formula las conclusiones y recomendaciones siguientes:

"(...)

#### CONCLUSIONES

- ❖ Las modificaciones a la variación de costos del expediente técnico han sido efectuadas en base a la Resolución Ministerial N° 139-2024-TR (que publica la nueva tabla salarial de construcción civil periodo 2024-2025) y a la actualización de los precios de materiales, insumos, equipos y maquinarias, sustentados con nuevas cotizaciones, además del diseño estructural de la cobertura metálica, construcción del cerco perimétrico, construcción de la cisterna y tanque elevado, y construcción de la edificación con sistema drywall.
- ❖ Las consideraciones técnicas utilizadas en la formulación del expediente técnico de la IOARR, se han basado en las normas técnicas; Nacional de Edificaciones (RNE), Normas ITINTEC (Instituto de Investigaciones Tecnologías, Industrial y de Normas Técnicas), Normas Peruanas de concreto, Normas A.C.I (American concrete Institute), Normas A.S.T.M (American Society for Testing and Materials), Normas A.A.S.H.T.O (American Association of State Highway Officials) y demás normativas intervinientes, de tal manera se optimice el diseño y garantice la seguridad y calidad de la infraestructura a construir.
- ❖ Se concluye que el expediente técnico cumple con los términos de referencia mínimos, teniendo en cuenta que se ha sido evaluado en planta en el mes de diciembre y aprobado por el subgerente en funciones de la SEGEPIP el Ing. Andrés Avelino Reyes Santillán, por lo tanto, esta sub gerencia otorga la conformidad del proyecto en referencia.

#### RECOMENDACIONES

- ❖ Se recomienda al Gerente de Desarrollo Urbano y Rural – MDSM efectuar la aprobación vía ACTO RESOLUTIVO , correspondiente al Estudio Definitivo de Expediente Técnico del proyecto de IOARR: "REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" - CON C.U.I. N°2657637, por un monto total de S/ 1,187,333.59 (UN MILLON CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES CON 59/100 SOLES), con fecha base del presupuesto al mes de setiembre del 2024; formulado por el proyectista, evaluado y aprobado en planta por el subgerente en funciones de la SEGEPIP el Ing. Andrés Avelino Reyes Santillán, dando su APROBACION del mencionado proyecto en los términos que se indican.

#### RESUMEN DE MONTO DE INVERSION

DESCRIPCIÓN	TOTAL
Costo Directo	S/ 746,031.07
<b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>	<b>S/ 746,031.07</b>
GASTOS GENERALES	9.034258% S/ 67,398.37
UTILIDAD	10.00% S/ 74,603.11
<b>SUB TOTAL (OBRAS CIVILES)</b>	<b>S/ 888,032.55</b>
I.G.V.	18.00% S/ 159,845.86
<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA</b>	<b>S/ 1,047,878.41</b>
SUPERVISIÓN DE OBRA	4.2189895% S/ 44,209.88
ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO	S/ 77,245.30
LIQUIDACION	S/ 18,000.00
<b>MONTO DE INVERSIÓN</b>	<b>S/ 1,187,333.59</b>

Municipalidad Distrital de San Marcos





## RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

### Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G

Que, mediante **INFORME Nº 10136-2024-MDSM-GDUR/MDGC-G**, con fecha 26 de diciembre del 2024, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural remite a la Gerencia de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto la solicitud de Disponibilidad Presupuestal del Expediente Técnico del Proyecto **"REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** Con CÚI Nº 2657637, para continuar su trámite correspondiente.

Que, mediante **INFORME Nº 9571-2024-MDSM/GPP**, con fecha 27 de diciembre del 2024, el Gerente de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto remite la Disponibilidad Presupuestal del Expediente Técnico del Proyecto: **"REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** Con CÚI Nº 2657637

#### FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la Resolución de Alcaldía Nº 206-2024-MDSM-A, de fecha 28 de mayo del 2024, asimismo el Gerente tiene las facultades de (1) aprobar los expedientes técnicos, estudios definitivos o documentos equivalentes, de proyectos de inversión pública, de Inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Reposición y Rehabilitación (IOARR), actividades de mantenimiento de infraestructura y otros afines, y (2) aprobar las modificaciones de los expedientes técnicos o documentos equivalentes, de los proyectos de inversión y de las inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Reposición y Rehabilitación (IOARR), actividades de mantenimiento de infraestructura y otros afines, originados por actualizaciones de costos, ampliación de presupuesto, correcciones por contener errores, etc.; concedidas mediante Resolución de Alcaldía Nº 170-2023-MDSM-A de fecha 06 de junio del 2023;

#### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** – APROBAR el Expediente Técnico de la IOARR: **"REPARACION DE SALA DE USOS MULTIPLES; ADQUISICION DE EQUIPO DE AMBIENTE DE PREPARACION Y EXPENDIO DE ALIMENTOS - CUNA MAS; EN EL(LA) SECTOR HUARIPAMPA BAJO DEL CENTRO POBLADO HUARIPAMPA DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** Con CÚI Nº 2657637, por el monto total de inversión de **S/ 1,187,333.59 (UN MILLON CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES CON 59/100 SOLES)**, con un plazo de ejecución de 60 días calendarios, bajo la modalidad por **CONTRATA** y sistema de contratación a **SUMA ALZADA**, según el detalle siguiente:

#### RESUMEN DE MONTO DE INVERSION

DESCRIPCIÓN		TOTAL	
Costo Directo		S/	746,031.07
<b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>		<b>S/</b>	<b>746,031.07</b>
GASTOS GENERALES	9.034258%	S/	67,398.37
UTILIDAD	10.00%	S/	74,603.11
<b>SUB TOTAL (OBRAS CIVILES)</b>		<b>S/</b>	<b>888,032.55</b>
I.G.V.	18.00%	S/	159,845.86
<b>VALOR REFERENCIAL DE OBRA</b>		<b>S/</b>	<b>1,047,878.41</b>
SUPERVISIÓN DE OBRA	4.2189895%	S/	44,209.88
ELABORACION EXPEDIENTE TECNICO		S/	77,245.30
LIQUIDACION		S/	18,000.00
<b>MONTO DE INVERSIÓN</b>		<b>S/</b>	<b>1,187,333.59</b>

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – PRECISAR que, la presente aprobación se ha realizado bajo el control limitativo de la documentación presentada por la Sub Gerencia de Estudios y Proyectos de Inversión Pública; así como los respectivos monitores, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444; en ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales al consultor; así como a los profesionales de la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, que han participado en la elaboración y evaluación del expediente técnico del mencionado proyecto.

**ARTÍCULO TERCERO.** – PRECISAR que, el expediente técnico ha sido elaborado por la empresa **INVERSIONES NAYSER S.A.C.**, siendo su GERENTE GENERAL el **SR. DIONICIO FUENTES NIVER WAGNER** y el jefe de proyectos el **ING. VILLACAQUI HENOSTROZA JHONATAN MARINO** con CIP Nº 27723 y evaluado en planta, el **ING. ANDRES AVELINO REYES SANTILLAN - SUB GERENTE DE ESTUDIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA**, por ende, son responsables exclusivos del contenido del

Municipalidad Distrital de San Marcos





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL**

**Nº 1769-2024-MDSM/GDUR/G**

expediente técnico, debiendo asumir las responsabilidades que les correspondan acorde a ley; del mismo modo, en caso de detectar en el futuro sobredimensionamiento y/o sobrevaloración, asumirán las responsabilidades penales correspondientes.

**ARTÍCULO CUARTO.** – NOTIFICAR, a la Sub Gerencia de Estudios de Proyectos de Inversión Pública, a fin que registre en el banco de inversiones la presente resolución.

**ARTÍCULO QUINTO.** – NOTIFICAR, a la Sub Gerencia de Ejecución de Inversión Pública, a fin que prosiga el trámite correspondiente conforme a ley, en el plazo más breve posible y bajo responsabilidad.

**ARTÍCULO SEXTO.** – DISPONER que la Oficina de Tecnologías de Información proceda a publicar el texto íntegro de la presente Resolución en el Portal Institucional ([www.munidesanmarcos.gob.pe](http://www.munidesanmarcos.gob.pe)), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS  
HUARI - ANGASH

Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ  
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural  
CIP. N°106206



Municipalidad Distrital de San Marcos

