

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G****EXP: 2559213**

San Marcos, 13 de enero del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:**VISTO:**

INFORME N°1900-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 22 de agosto del 2025; **INFORME N°1901-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 22 de agosto del 2025; **INFORME N°07443-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 25 de agosto del 2025; **INFORME N°01030-2025-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 02 de setiembre del 2025; **INFORME N°0240-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/BJQV**, de fecha 29 de octubre del 2025; **INFORME N°04497-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, de fecha 12 de noviembre del 2025; **CARTA N°02779-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 20 de noviembre del 2025; **INFORME N°03422-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 02 de diciembre del 2025; **MEMORANDUM N°02487-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 18 de diciembre del 2025; **CARTA N°03078-2025-MDSM/GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 18 de diciembre del 2025; **CARTA N°004-2025-CA/FDBM/RC**, de fecha 22 de diciembre del 2025; **INFORME N°03952-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 23 de diciembre del 2025; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, y;

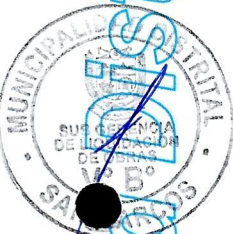
CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, refiere en el artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad. 170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida. 170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista";

Que, con fecha 02 de junio del 2023, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0337-2023-MDSM/GDUR/G**, se aprueba el expediente técnico del proyecto: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, con un costo total de **S/ 924,805.05 (Son: Novecientos veinticuatro mil Ochocientos cinco con 05/100 soles) inc. IGV.**, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por Contrata y el sistema de contratación a Precios unitarios;



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****N° 0032-2026-MDSM/GDUR/G**

Que con fecha 15 de noviembre del 2023, se suscribe el **CONTRATO N°117-2023-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO ANDES**, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha 26 de abril del 2024, se suscribe el **CONTRATO N°059-2024-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO SAN JACINTO**, para la ejecución de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, por el monto de S/ 772,044.78 (Son: Setecientos setenta y dos mil Cuarenta y cuatro con 78/100 soles) inc. IGV., con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por Contrata y el sistema de contratación a Precios unitarios;

Que, con fecha 21 de mayo del 2025, se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha 22 de mayo del 2024, se suscribe el **ACTA DE INICIO** de la ejecución de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha 19 de agosto del 2024, se suscribe el **ACTA DE CULMINACION** de la ejecución de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha 12 de setiembre del 2024, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 993-2024-MDSM/GDUR/G**, se designa el comité de recepción de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

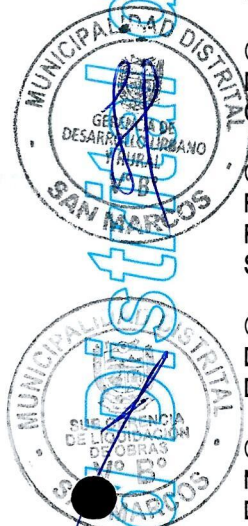
Que, con fecha 19 de noviembre del 2024, se suscribe el **ACTA DE RECEPCION** de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha 09 de abril del 2025, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N° 0473-2025-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha de recepción 25 de julio del 2025, mediante **MEMORANDUM N°1452-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, remite la autorización y aprobación de la aplicación de liquidación de oficio de contrato de consultoría de supervisión, entre las cuales se encuentra la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, ante el incumplimiento del **CONSORCIO ANDES**, en la elaboración de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, la entidad la realiza de oficio, en cumplimiento con el Art. 170 del RLCE;

Que, con fecha de recepción 22 de agosto del 2025, mediante **INFORME N°1900-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita la conciliación financiera de los montos pagados al **CONSORCIO ANDES**, del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha de recepción 22 de agosto del 2025, mediante **INFORME N°1901-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Sub Gerencia de Ejecución de Inversión Pública, el pronunciamiento respecto a la **Valorización N°04 (NO PAGADA)** presentada por el **CONSORCIO ANDES**, del servicio de consultoría de super visión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha de recepción 25 de agosto del 2025, mediante **INFORME N°07443-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Oficina General de Administración, la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319;

Que, con fecha de recepción 02 de setiembre del 2025, mediante **INFORME N°01030-2025-MDSM/OGA/SGOC**, la Oficina de Contabilidad, remite la conciliación financiera de la consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, indicando que se registró y pagó un monto total de **S/ 67,271.79 (Son: Sesenta y siete mil Doscientos setenta y uno con 79/100 soles) inc. IGV.**, a favor del **CONSORCIO ANDES**;

Que, con fecha de recepción 29 de octubre del 2025, mediante **INFORME N°0240-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/BJQV**, el Ing. Brayan Julio Quesada Vargas, en calidad de Coordinador de obras, remite el pronunciamiento respecto a la **Valorización N°04 (NO PAGADA)** presentada por el **CONSORCIO ANDES**, del servicio de consultoría de super visión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, en el cual determina la existencia de un saldo de **S/ 18,002.31 (Son: Dieciocho mil Dos con 31/100 soles) inc. IGV.**

Que, con fecha de recepción 12 de noviembre del 2025, mediante **INFORME N°04497-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, la Sub Gerencia de Ejecución de Inversión Pública, remite el pronunciamiento respecto a la **Valorización N°04 (NO PAGADA)** presentada por el **CONSORCIO ANDES**, del servicio de consultoría de super visión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319,

Que, con fecha 20 de noviembre del 2025, mediante **CARTA N°02779-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, notifica a la Sra. Flor de Liz Baes Melendes, Representante Común del **CONSORCIO ANDES**, los cálculos de la liquidación del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319, en cumplimiento del en cumplimiento con el **Art. 170 del RLCE**;

Que, con fecha de recepción 02 de diciembre del 2025, mediante **INFORME N°03422-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2559319

Que, con fecha de recepción 18 de diciembre del 2025, mediante **MEMORANDUM N°02487-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, indica a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras que realice la reevaluación del monto a favor del **CONSORCIO ANDES** por concepto de **VALORIZACION N°04 NO CANCELADA**, debido a que mediante **INFORME N°05091-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, la Sub Gerencia de Ejecución de Inversión Pública, emite la conformidad de la Valorización N°04 del **CONSORCIO ANDES**, donde indica que el monto valorizado es, **S/ 18,002.31 (Son: Dieciocho mil Dos con 31/100 soles) inc. IGV.**, y el monto neto a cobrar es, **S/ 15,685.80 (Son: Quince mil Seiscientos ochenta y cinco con 80/100 soles) inc. IGV.**, debido a la aplicación de penalidades por la suma de **S/ 2,316.51 (Son: Dos mil Trescientos dieciséis con 51/100 soles) inc. IGV.**;

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha 18 de diciembre del 2025, mediante CARTA N°03078-2025-MDSM/GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, notifica a la Sra. Flor de Liz Baes Melendes, Representante Común del CONSORCIO ANDES, los cálculos de la liquidación del servicio de consultoría de supervisión de la obra: "CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319, en cumplimiento del en cumplimiento con el Art. 170 del RLCE;

Que, con fecha de recepción 22 de diciembre del 2025, mediante CARTA N°004-2025-CA/FDBM/RC, la Sra. Flor de Liz Baes Melendes, Representante Común del CONSORCIO ANDES, emite su conformidad respecto a los cálculos realizados por la entidad, respecto a la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: "CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319;

Que, con fecha de recepción 23 de diciembre del 2025, mediante INFORME N°03952-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: "CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra CONFORME, por lo que da el consentimiento para su APROBACION de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo VIII. de su informe, el cual es el siguiente:

- (...)
- VIII. SOBRE LA LIQUIDACIÓN DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN
- (...)

RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA

OBRA	: "CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" con CUI N°2559319	
ENTIDAD CONTRATISTA	: MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS : CONSORCIO ANDES	
	SIN IGV	INC IGV
MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - TARIFAS	S/ 72,266.19	S/ 85,274.10
MONTO POR INFORME DE COMPATIBILIDAD - SUMA ALZADA	S/ 0.00	S/ 0.00
LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION	S/ 6,259.47	S/ 7,386.17
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL	S/ 78,525.65	S/ 92,660.27

RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 7,852.56	S/ 9,266.02
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 7,852.56	S/ 9,266.02

ITEM	CONCEPTO	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV	MONTOS RECALCULADOS SIN IGV	MONTOS RECALCULADOS INC IGV
	TOTAL DE VALORIZACIONES	S/ 57,009.99	S/ 67,271.79	S/ 75,395.92	S/ 88,967.19
	SALDO DE CONSULTORIA DE OBRA	S/ 21,515.66	S/ 25,388.48	S/ 18,385.93	S/ 21,695.39
	VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA	S/ 57,009.99	S/ 67,271.79	S/ 72,266.19	S/ 85,274.10
1	VALORIZACION N° 01 May-24	S/ 8,029.58	S/ 9,474.90	S/ 8,029.58	S/ 9,474.90

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0032-2026-MDSM/GOUR/G

VALORIZACION Nº	FECHA	VALORIZACION Nº	FECHA	VALORIZACION Nº	FECHA
2	Jun-24	S/ 24,088.73	S/ 28,424.70	S/ 24,088.73	S/ 28,424.70
3	Jul-24	S/ 24,891.69	S/ 29,372.19	S/ 24,891.69	S/ 29,372.19
4	Ago-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 15,256.19	S/ 18,002.31
INFORME DE COMPATIBILIDAD+ RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA		S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 3,129.73	S/ 3,693.09
INFORME DE COMPATIBILIDAD		S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION		S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 3,129.73	S/ 3,693.09

PENALIDADES DE EJECUCION	SIN IGV	INC IGV
PENALIDAD APLICADA Y COBRADA	S/ 3,533.64	S/ 4,169.70
	S/ 4,169.70	S/ 4,169.70

RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)	SIN IGV	INC IGV
DEVOLUCION DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)	S/ 7,852.56	S/ 9,266.02
	S/ 9,266.02	S/ 9,266.02

MONTO PAGADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA	SIN IGV	INC IGV
	S/ 57,009.99	S/ 67,271.79

SALDOS	SIN IGV	INC IGV
SALDO POR VALORIZACIONES	S/ 15,256.19	S/ 18,002.31
PENALIDAD VAL N°04 (MEMORANDUM N°462-2025-MDSM-GOUR/MDSM-GOUR)	S/ 1,963.14	S/ 2,316.51
SALDO DE VALORIZACION N°04 A FAVOR DEL CONSORCIO ANDES	S/ 13,293.05	S/ 15,685.80

SALDO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA	SIN IGV	INC IGV
	S/ 3,129.73	S/ 3,693.09
SALDO POR CONCEPTO DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION A FAVOR DEL CONSORCIO ANDES	S/ 1,879.73	S/ 2,218.09
COSTO POR ELABORACION DE LIQUIDACION DE CONTRATO DE SUPERVISION	S/ 1,250.00	S/ 1,475.00

COSTO FINAL DEL PROYECTO	SIN IGV	INC IGV
	S/ 75,395.92	S/ 88,967.19

VERIFICAMOS	VERDADERO
-------------	-----------

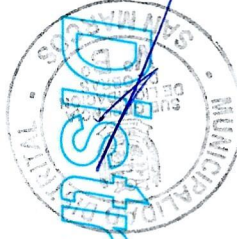
IX. VERIFICACION DE MONTOS CON EL REPORTE SIAF Y CONCILIACION FINANCIERA (...)

La información obtenida en el Informe de Liquidación y del Reporte emitido por la Oficina de Contabilidad, tenemos los datos del Reporte SIAF del año 2023-2025, como se muestra en el cuadro siguiente:

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGUN CERTIFICACION	MONTO PAGADO SEGUN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2024-3815	S/ 92,660.27	S/ 67,271.79	S/ 25,388.48

De la verificación y análisis de los expedientes en el SISTEMA DE ADMINISTRACION FINANCIERA del año fiscal 2024, buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: "CREACION DE LA DEFENSA RIBERENA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" con CUI N°2559319, Se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de S/ 67,271.79 (Seenta y siete mil doscientos setenta y uno con 79/100 soles) y un saldo de diferencia de S/ 25,388.48 (Seenta y siete mil doscientos setenta y uno con 79/100 soles), conciliando con el informe de liquidación y contrato del proyecto quedando **CONCILIADO**.

Municipalidad Distrital San Marcos





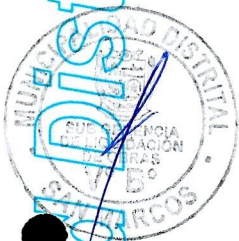
RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G

X. ANÁLISIS

- Con fecha 19 de noviembre de 2024, se suscribe el **ACTA DE RECEPCIÓN** de la obra: **“CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”** con CUI N°2559319.
- Con fecha 09 de abril de 2025, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0473-2025-MDSM/GDUR/G** se aprueba la Liquidación Técnica Financiero de contrato de obra del proyecto denominado: **“CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”** con CUI N°2559319.
- Con **INFORME N°1901-2025- MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 21 de agosto del 2025, el Ing. NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN, Sub gerente de Liquidación de Obras, solicita pronunciamiento sobre las valorizaciones de la obra: **“CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”** con CUI N°2559319, al Ing. JULIO CESAR CERNA QUIROZ, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública.
- Con **INFORME CO N°240-2025/MDSM/GDUR/SGEIP/BJQV**, de fecha 29 de octubre del 2025, el ING. BRAYAN JULIO QUESADA VARGAS, coordinador de Obras, remite pronunciamiento de las valorizaciones al ING. SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública respecto a la obra: **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEL PUESTO DE SALUD EN EL CENTRO POBLADO DE PICHU SAN PEDRO, DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH”** con CUI N°2325775.
- Con **INFORME N°4497-2025-MDSM/GDUR/SGIP/**, De fecha 12 de noviembre del 2025, el Ing. SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN, remite pronunciamiento de las valorizaciones del CONTRATO N°117-2023-MDSM-GM al Ing. NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN, Sub gerente de Liquidación de Obras.
- El plazo que tiene el consultor de la obra para presentar la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra del proyecto denominado: **“CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”** con CUI N°2559319, es de 15 días calendario inicia el 09 de abril de 2025 y culmina el 24 de abril de 2025.
- A la fecha el consultor del **CONSORCIO ANDES**, no presentó la liquidación del contrato de consultoría para la supervisión de obra, ante dicho incumplimiento por la elaboración dicha liquidación, tal como lo establece su contrato y lo establecido en el Art.170 numeral 170.1 del RLCE; la entidad procedió a realizarla en cumplimiento al art.170 numeral 170.3 del RLCE, a costo del contratista, por el monto de **S/ 1,475.00 (Mil cuatrocientos setenta y cinco con 00/100 soles) Inc. IGV.**, dicho monto cubrirá los gastos de materiales de oficina por dicha elaboración.
- Según la **OPINIÓN N°009-2023/DTN**, emitida por la Dirección Técnico Normativa del OSCE, respecto al procedimiento de liquidación, se establece que si ninguna de las partes presenta la liquidación de un contrato de consultoría de obra dentro de los plazos reglamentarios, cualquiera de ellas puede hacerlo para iniciar el procedimiento correspondiente; en ese sentido, la Entidad procedió conforme a lo señalado en el artículo 170, numeral 3, notificando mediante CARTA N°2779-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO de fecha de notificación 20 de noviembre del 2025.
- Según el artículo 170 numeral 170.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado la entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista, por lo que se procedió a notificar CARTA N°2779 -2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha de notificación 20 de noviembre del 2025 al consultor (CONSORCIO ANDES), la cual según el mismo numeral 170.2 si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida, Además entre lo notificado entre las recomendaciones se solicitó emitir pronunciamiento de los montos calculados por la entidad y además de pago a favor de la entidad por la elaboración de la liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de obra, además los cálculos notificados se declara CONSENTIDA.
- Con **MEMORANDUM N°2487-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 18 de diciembre del 2025, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, el **ING. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ**, remite memorándum respecto a la solicitud de aprobación de liquidación de contrato de supervisión de obra al ING. ANTEQUERA HUAMAN NESTOR JAVIER, Sub Gerente de Liquidación de Obras (indicando la existencia de penalidades aplicables a la valorización N°04).
- De fecha 16 de diciembre del 2025, mediante **MEMORANDUM N°2462-2025-MDSM-GDUR**, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, el **ING. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ** remite conformidad de la valorización N°04 del supervisor para su incorporación en el procedimiento de liquidación con un monto valorizado de **S/.18,002.31 (Dieciocho mil dos con 79/100 soles) Inc. IGV** y una penalidad por **S/ 2,316.51 (Dos mil trescientos dieciséis con 51/100 soles) Inc. IGV**, quedando

Municipalidad Distrital de San Marcos



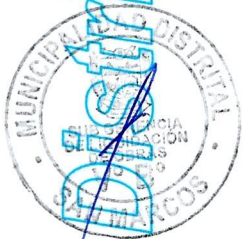
**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****N° 0032-2026-MDSM/GDUR/G**

un saldo a favor del **CONSORCIO ANDES** la suma que asciende a S/ 15,685.80 (Quince mil seiscientos ochenta y cinco con 80/100 soles) Inc. IGV.

- Mediante **CARTA N°3078-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 18 de diciembre del 2025, al **ING. ANTEQUERA HUAMAN NESTOR JAVIER**, Sub Gerente de Liquidación de Obras, notifica cálculos incluido la penalidad al **CONSORCIO ANDES**.
- Mediante **CARTA N°004-2025-CA/FDBM/RC**. De fecha 22 de diciembre del 2025, La SRA. FLOR D. BAENZ MELENDEZ remite su conformidad a los cálculos notificados.
- Revisada la documentación que conforma el expediente de Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra del proyecto: **"CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** con CUI N°2559319, y verificado que esta se encuentra conforme, la Sub Gerencia de Liquidaciones, una vez cumplidos los trámites administrativos y culminada la revisión correspondiente, otorga el consentimiento para la aprobación de la presente liquidación, de acuerdo con lo establecido en el **REGLAMENTO DE LA LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO (DECRETO SUPREMO N°350-2015-EF)**, así como en la Directiva que establece lineamientos generales en los procesos de Liquidación De Obras Ejecutadas En Las Modalidades De Administración Directa Y Por Contrata De La Municipalidad Distrital De San Marcos, aprobada mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°077-2024-MDSM-GM** de fecha 29 de abril de 2024.

XI. CONCLUSIONES

1. De los cálculos De los cálculos realizados e inspeccionados, se concluye que la Liquidación de la Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos establecidos, correspondientes a la obra: **"CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** con CUI N°2559319.
2. Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, APRUEBA la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto: **"CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** con CUI N°2559319, con un costo de prestación final de **S/ 88,967.19 (Ochenta Y Ocho Mil Novecientos Sesenta Y Siete Con 19/100 Soles) Inc. IGV.**, en la cual contempla lo siguiente:
 - El monto pagado por el concepto de valorizaciones contractuales de la Supervisión de obra tramitadas y pagadas, por el servicio de las prestaciones de la supervisión de obra según conciliación financiera asciende a **S/ 67,271.79 (Sesenta y siete mil doscientos setenta y uno con 79/100 soles) Inc. IGV.**
 - El monto pendiente de pago por concepto de valorización N°4 contractual de la Supervisión de Obra, asciende a **S/ 18,002.31 (Dieciocho mil dos con 31/100 soles), incluido IGV**, descuento por penalidad según **INFORME N°5091-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, por la suma de **S/ 2,316.51 (Dos mil trescientos dieciséis con 51/100 soles) Inc. IGV**, quedando un saldo a favor del **CONSORCIO ANDES** la suma que asciende a **S/ 15,685.80 (Quince mil seiscientos ochenta y cinco con 80/100 soles) Inc. IGV.**
 - El monto por concepto de **LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION** asciende a **S/ 3,693.09 (Tres mil seiscientos noventa y tres con 09/100 soles), incluido IGV**, equivalente al 50% del monto contractual reconocido, En cumplimiento del artículo 170, numeral 170.3 y la **OPINION N°009-2023/TDN**, debido a que la entidad efectuó liquidación contrato de consultoría para la supervisión de obra por el monto de **S/ 1,475.00 (Mil cuatrocientos setenta y cinco con 00/100 soles), incluido IGV**, generando un saldo de **S/ 2,218.09 (Dos mil doscientos dieciocho con 09/100 soles), incluido IGV.**
 - La retención del 10% de garantía de fiel cumplimiento del monto contratado, de **S/ 9,266.02 (Nueve mil doscientos sesenta y seis con 02/100 soles), incluido IGV**. El cual deberá realizarse la devolución posterior a la emisión de la Resolución de Liquidación de Consultoría de obra.
3. En el mismo sentido, se deja constancia que el profesional responsable de verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra es el Inspector o Supervisor de Obra, quien, al encontrarla conforme, lo registra en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica. Dicho certificado detalla las metas del proyecto y confirma que la obra cumple con lo establecido en el expediente técnico, en concordancia con lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G

XII. RECOMENDACIONES

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: "CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319, resulta procedente los fundamentos expuestos en la INFORME N°01030-2025-MDSM/OGA/SGOC; INFORME N°0240-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/BJQV; INFORME N°04497-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR; INFORME N°03422-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO; MEMORANDUM N°02487-2025-MDSM-GDUR/MDGCH; CARTA N°004-2025-CA/FDBM/RC; INFORME N°03952-2025-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO;

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

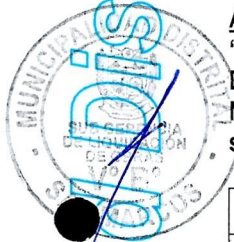
SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: "CREACIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319, siendo su costo final de S/ 88,967.19 (Son: Ochenta y ocho mil Novecientos sesenta y siete con 19/100 soles) Inc. IGV.

CONCEPTO	MONTO
REVISION DE EXPEDIENTE Y SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA (PAGADA)	S/ 67,271.79
LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION (POR CANCELAR)	S/ 7,386.17
DESCUENTO POR NO ELABORAR LA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION – CONSORCIO ANDES	(-) S/ 3,693.08
POR CONCEPTO DE VALORIZACION N°04 (POR CANCELAR)	S/ 18,002.31
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE CONSULTORIA	S/ 88,967.19

ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago **POR CONCEPTO DE VALORIZACION 04 NO CANCELADA**, a favor del **CONSORCIO ANDES**, el cual asciende a S/ 18,002.31 (Son: Dieciocho mil Dos con 31/100 soles) inc. IGV., del cual se tendrá que descontar S/ 2,316.51 (Son: Dos mil Trescientos dieciséis con 51/100 soles) inc. IGV., por concepto de aplicación de penalidades; por lo que, el monto a favor del **CONSORCIO ANDES** por **CONCEPTO DE VALORIZACION 04 NO CANCELADA**, asciende a S/ 15,685.80 (Son: Quince mil Seiscientos ochenta y cinco con 80/100 soles) inc. IGV.

Municipalidad Distrital de San Marcos



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL****Nº 0032-2026-MDSM/GDUR/G**

VALORIZACION N°04 NO CANCELADA	S/ 18,002.31
APLICACIÓN DE PENALIDAD (SEGÚN INFORME N°05091-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR)	(-) S/ 2,316.51
SALDO FINAL A RECONOCER POR CONCEPTO DE VALORIZACION 04 NO CANCELADA	S/ 15,685.80

ARTICULO TERCERO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago por concepto de LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION, a favor del CONSORCIO ANDES, por el monto de S/ 7,386.17 (Son: Siete mil Trescientos ochenta y seis con 17/100 soles) Inc. IGV., del cual solo se reconocerá el 50%, dicho monto asciende a, S/ 3,693.08 (Son: Tres mil Seiscientos noventa y tres con 08/100 soles) inc. IGV., ya que el CONSORCIO ANDES no elaboró la liquidación de supervisión, asimismo se descontará S/ 1,475.00 (Son: Mil Cuatrocientos setenta y cinco con 00/100 soles) inc. IGV., debido a los gastos efectuados por la entidad para elaborar la liquidación del contrato de supervisión de la obra: "CREACION DE LA DEFENSA RIBEREÑA EN EL CASERIO DE MARIASH DEL CENTRO POBLADO DE LA MERCED DE GAUCHO, DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2559319; en cumplimiento del Artículo 170, numeral 170.3 del RLCE y la OPINION N°009-2023/TDN; por lo que, el monto a favor del CONSORCIO ANDES por concepto de LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION, asciende a S/ 2,218.09 (Son: Dos mil Doscientos dieciocho con 09/100 soles) inc. IGV.

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la DEVOLUCION DEL MONTO RETENIDO COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO del CONSORCIO ANDES, la suma de S/ 9,266.02 (Son: Nueve mil Doscientos sesenta y seis con 02/100 soles) inc. IGV.,

ARTÍCULO QUINTO. - PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

ARTICULO SEXTO. - NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARCOS
HUARI - ANCASH

Ing. MIGUEL DAVID SHERO CHAVEZ
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural
CIP. N° 106206

Archivo
GDUR
Exp:2559213