



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 263813

San Marcos, 28 de enero del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

INFORME N°181-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 21 de enero del 2026, sobre la aprobación de la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N°2405881.

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

La inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2405881; fue viabilizado el **21 de marzo del 2018**, con un monto de inversión de S/. 900,711.51 (Novecientos Mil Setecientos Once con 51/100 soles).

El Expediente técnico de la inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2405881; fue aprobado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°154-2018-MDSM/GM el **11 de mayo del 2018**, por un monto de S/. 900,711.50 (Novecientos Mil Setecientos Once con 50/100 soles).

Que, con fecha **25 de junio del 2018**, el Comité de selección adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2018-MDSM/GS, para la ejecución de la Obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2405881; a la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L., con su representante legal el Sr. Ruperto Magno Trinidad Muñoz con DNI: 31649026.

Que, con fecha **26 de setiembre del 2018**, se suscribe el CONTRATO N°96-2018-MDSM/GM, para la contratación de ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2405881; que celebran la Municipalidad Distrital de San Marcos y la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L., debidamente representado por su representante legal la Sr. Ruperto Magno Trinidad Muñoz con DNI: 31649026; por un monto de S/. 816,361.51 (Ochocientos Dieciséis Mil Trescientos Sesenta y Uno con 51/100 soles), con un plazo de ejecución de 90 días calendarios y un sistema de contratación a suma alzada.

Que, con fecha **22 de octubre del 2018**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE**

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881.

Que, con fecha **23 de octubre del 2018**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE INICIO DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881.**

Que, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°038-2019-MDSM/HRI/A de fecha **31 de enero del 2019**, se da por procedente la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N°01 DE LA EJECUCIÓN** de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, por un plazo de 12 días calendarios.

Que, con fecha **12 de febrero del 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante legal y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, por motivos que hasta la fecha la entidad no emitió la resolución que aprueba el Adicional y Deductivo Vinculante de obra N°01.

Que, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°076-2019-MDSM/HRI/A de fecha **13 de febrero del 2019**, se da por procedente la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N°02 DE LA EJECUCIÓN** de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, por un plazo de 10 días calendarios.

Que, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°133-2019-MDSM/HRI/A fecha **06 de marzo del 2019**, se aprueba el **ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°01** de la ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881.**

Que, con fecha **16 de marzo del 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881.**

Que, con fecha **10 de abril 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ASIENTO N°121 DEL RESIDENTE DE OBRA Y EL ASIENTO N°016 DEL INSPECTOR DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, dando por terminada la ejecución de la obra.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°0159-2019-GM/MDSM**, de fecha **28 de mayo del 2018**, dispone designar el comité de recepción de obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION**

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI 2405881,

Que, con fecha **26 de julio del 2019** el comité de recepción de obra suscribe el **ACTA DE RECEPCION DE OBRA**, que otorga conformidad al cumplimiento de metas establecidas, ejecutadas conforme a las partidas, especificaciones técnicas y planos del expediente técnico de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0196-2020-COVID-19/GM/MDSM de fecha **04 de setiembre del 2020**, se aprueba la Liquidación del Contrato de Ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° 2405881; por el monto total recalculado de **SI. 884,957.30 (Ochocientos Ochenta y Cuatro Mil Novecientos Cincuenta y Siete con 30/100 Soles)**.

Que, mediante **INFORME N°2400-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, con fecha **29 de setiembre del 2025**, la sub gerencia de liquidación de obras solicita reportes SIAF y Notas de Pago del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, mediante **INFORME N° 1386-2025-MDSM/SGT**, de fecha **09 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Tesorería del al Municipalidad Distrital de San Marcos entrega Comprobantes de Pago y Reporte **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, mediante **INFORME N°2641-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ** con fecha **13 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la Autorización de la Aplicación de Liquidación Y Cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 11** suscribe el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, con fecha **22 de octubre del 2025**, se suscribe el **MEMORANDUM N° 2079-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, Memorándum que autoriza a la sub Gerencia de liquidación de obras, dar inicio con el proceso Liquidación y cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 11** suscribe el proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, mediante **INFORME N°2812-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, con fecha **24 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la actualización de registro de variación de Formato 8ª - Sección C de la Inversión del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, con fecha **27 de octubre del 2025**, se suscribe el **MEMURANDUM N° 2094-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, y fue recepcionado por la Sub Gerencia de Liquidación de obras con fecha **28 de octubre del 2025** el memorándum que aprueba la variación del proyecto en el Formato 8ª - Sección C de la Inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881, con fines de liquidación y cierre de inversiones.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha **19 de diciembre del 2025**, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°009756-2025**, al consultor **CUEVA ESPINOZA ALVARO HUMBERTO**, la contratación de servicio de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. 2405881. Que asciende a la suma de **S/ 15,000.00** (Quince mil con 00/100 soles), con un plazo de 30 días calendarios.

Que, con fecha **22 de diciembre del 2025** mediante **CARTA N°001-2025/AHCE/CONSULTOR-LIQUIDACION-TF-CAOPSP**, se solicita al área de Liquidaciones la información sobre liquidaciLa inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**; fue viabilizado el **21 de marzo del 2018**, con un monto de inversión de **S/. 900,711.51** (Novecientos Mil Setecientos Once con 51/100 soles).

El Expediente técnico de la inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**; fue aprobado mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°154-2018-MDSM/GM** el **11 de mayo del 2018**, por un monto de **S/. 900,711.50** (Novecientos Mil Setecientos Once con 50/100 soles).

Que, con fecha **25 de junio del 2018**, el Comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°18-2018-MDSM/CS**, para la ejecución de la Obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**; a la **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.**, con su representante legal el Sr. Ruperto Magno Trinidad Muñoz con DNI: 31649026.

Que, con fecha **26 de setiembre del 2018**, se suscribe el **CONTRATO N°96-2018-MDSM/GM**, para la contratación de ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**; que celebran la Municipalidad Distrital de San Marcos y la **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.**, debidamente representado por su representante legal la Sr. Ruperto Magno Trinidad Muñoz con DNI: 31649026; por un monto de **S/. 816,361.51** (Ochocientos Dieciséis Mil Trescientos Sesenta y Uno con 51/100 soles), con un plazo de ejecución de 90 días calendarios y un sistema de contratación a suma alzada.

Que, con fecha **22 de octubre del 2018**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.**; se suscribe el **ACTA DE ENTREGA DE TERRENO** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**.

Que, con fecha **23 de octubre del 2018**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.**; se suscribe el **ACTA DE INICIO DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con C.U.I. N° **2405881**.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°038-2019-MDSM/HRI/A** de fecha **31 de enero del 2019**, se da por procedente la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N°01 DE LA EJECUCIÓN** de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN**

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881, por un plazo de 12 días calendarios.

Que, con fecha **12 de febrero del 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante legal y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, por motivos que hasta la fecha la entidad no emitió la resolución que aprueba el Adicional y Deductivo Vinculante de obra N°01.

Que, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°076-2019-MDSM/HRI/A de fecha **13 de febrero del 2019**, se da por procedente la **AMPLIACIÓN DE PLAZO N°02 DE LA EJECUCIÓN** de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, por un plazo de 10 días calendarios.

Que, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°133-2019-MDSM/HRI/A fecha **06 de marzo del 2019**, se aprueba el **ADICIONAL CON DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N°01** de la ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**.

Que, con fecha **16 de marzo del 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**.

Que, con fecha **10 de abril 2019**, reunidos los funcionarios de la Municipalidad Distrital de San Marcos, el inspector de obra, autoridades locales y el representante y equipo técnico de la CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MÚLTIPLES "CYSMA" S.R.L.; se suscribe el **ASIENTO N°121 DEL RESIDENTE DE OBRA Y EL ASIENTO N°016 DEL INSPECTOR DE OBRA** del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**, dando por terminada la ejecución de la obra.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°0159-2019-GM/MDSM**, de fecha **28 de mayo del 2018**, dispone designar el comité de recepción de obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI 2405881**, Que, con fecha **26 de julio del 2019** el comité de recepción de obra suscribe el **ACTA DE RECEPCION DE OBRA**, que otorga conformidad al cumplimiento de metas establecidas, ejecutadas conforme a las partidas, especificaciones técnicas y planos del expediente técnico de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH" CON CUI: 2405881**.

Que, mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0196-2020-COVID-19/GM/MDSM de fecha **04 de setiembre del 2020**, se aprueba la Liquidación del Contrato de Ejecución de la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", con C.U.I. N° 2405881**; por el monto total recalculado de **S/. 884,957.30 (Ochocientos Ochenta y Cuatro Mil Novecientos Cincuenta y Siete con 30/100 Soles)**.

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

N° 0077-2026-MDSM/GDUR/G

Que, mediante **INFORME N°2400-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, con fecha **29 de setiembre del 2025**, la sub gerencia de liquidación de obras solicita reportes SIAF y Notas de Pago del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, mediante **INFORME N° 1386-2025-MDSM/SGT**, de fecha **09 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Tesorería del al Municipalidad Distrital de San Marcos entrega Comprobantes de Pago y Reporte **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, mediante **INFORME N°2641-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ** con fecha **13 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la Autorización de la Aplicación de Liquidación Y Cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 11** suscribe el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, con fecha **22 de octubre del 2025**, se suscribe el **MEMORANDUM N° 2079-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, Memorándum que autoriza a la sub Gerencia de liquidación de obras, dar inicio con el proceso Liquidación y cierre de Inversiones de las siguientes **45** inversiones, que entre ellas con **numeral 11** suscribe el proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, mediante **INFORME N°2812-2025-MDSM-GDUR/SGLO-AHNJ**, con fecha **24 de octubre del 2025**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita la actualización de registro de variación de Formato 8ª - Sección C de la Inversión del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881.

Que, con fecha **27 de octubre del 2025**, se suscribe el **MEMURANDUM N° 2094-2025-MDSM-GDUR/MDGCH**, y fue recepcionado por la Sub Gerencia de Liquidación de obras con fecha **28 de octubre del 2025** el memorándum que aprueba la variación del proyecto en el Formato 8ª - Sección C de la Inversión: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**. CON CUI N°2405881, con fines de liquidación y cierre de inversiones.

Que, con fecha **19 de diciembre del 2025**, se notifica la **ORDEN DE SERVICIO Y/O TRABAJO N°009756-2025**, al consultor **CUEVA ESPINOZA ALVARO HUMBERTO**, la contratación de servicio de consultoría para la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, CON C.U.I. 2405881. Que asciende a la suma de **S/ 15,000.00** (Quince mil con 00/100 soles), con un plazo de 30 días calendarios.

Que, con fecha **22 de diciembre del 2025** mediante **CARTA N°001-2025/AHCE/CONSULTOR-LIQUIDACION-TF-CAOPSP**, se solicita al área de Liquidaciones la información sobre liquidación de contrato de obra, liquidación de consultoría para supervisión, reportes financieros y actuados del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, CON C.U.I. 2405881.

Que, con fecha **22 de diciembre del 2025** mediante **CARTA N°3178-2025-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, se remite la documentación en atención a la información solicitada en el ítem anterior, en referencia al proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA**





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON C.U.I. 2405881.

Que, con fecha **31 de diciembre del 2025**, mediante **CARTA N°002-2025/AHCE/CONSULTOR-LIQUIDACION-TF-CAOPSP**, el liquidador realiza la devolución de la documentación prestada del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"** CON CUI: 2405881.

Que, con fecha **12 de enero del 2026**, se programa otra visita a campo y se suscribe **EL ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA OBRA** denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI:2405881.

Que, con fecha **14 de enero del 2026**, mediante **CARTA N°001-2026/AHCE/CONSULTOR-LIQUIDACION-TF-CAOPSP**, el consultor de la elaboración de la liquidación técnica y financiera del proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI:2405881, presenta el informe final de liquidación técnica financiera del proyecto.

Que, con fecha **15 de enero del 2026**, mediante **CARTA N°243-2026-MDSM-GDUR/SGLO-NJAH**, la subgerencia de liquidación de obras, notifica a la comisión de verificación y liquidación, el expediente de liquidación técnica - financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI:2405881, para su revisión y conformidad.

Que, con fecha **16 de enero del 2026**, se suscribe el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE DE LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTO** denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACION DE SERVICIOS AL PUBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, con CUI:2405881, debidamente firmado por la comisión de verificación y liquidación de proyectos de inversión.

Que, con fecha de recepción **19 de enero del 2026**, mediante **CARTA N°008-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE**, el presidente de la Comisión de Verificación y Liquidación de Proyectos de Inversión, remite a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el informe de revisión y conformidad de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, CON CUI 2405881, asimismo adjunta el **ACTA DE OPINIÓN FAVORABLE** para la continuidad del trámite del expediente de liquidación técnica y financiera del proyecto antes mencionado;

Que, con fecha de recepción **21 de enero del 2026**, mediante **INFORME N°181-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación técnica y financiera del proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH"**, CON CUI 2405881, asimismo concluye que cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de Proyectos ejecutados en la modalidad de Administración Directa y Contrata de la Municipalidad Distrital de San Marcos, aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDS-GM; y el informe emitido por el consultor Cueva Espinoza Alvaro Humberto, siendo el resumen de los cálculos de la liquidación técnica financiera que cuenta con una conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo 5.1. de su informe, el cual es el siguiente:

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

(...)

5.1. RESUMEN DE GASTOS SEGÚN ESPECIFICA DE GASTOS

A continuación, se muestra los montos pagados según reporte financiero de la inversión, que reporta un monto de S/.840,228.76 (Ochocientos Cuarenta Mil Doscientos Veintiocho con 76/100 Soles).

1. GASTOS EJECUTADOS A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

SIAF	FAS E	RUC	PROVEEDOR	C/P	FECHA	CLASIFICADOR / ESPECIFICA	MONTO
0000005817	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7451-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 67,481.42
0000005817	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7452-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 4,512.48
0000005817	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7453-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 40,818.08
0000005945	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7448-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 178,488.76
0000005945	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7449-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 9,137.79
0000005945	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	7450-CSC	27/12/2018	2.6.2.2.2.2	S/ 40,818.08
0000000201	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	069-CSC	06/03/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 7,679.61
0000000201	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	070-CSC	06/03/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 184,310.72
0000000395	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	194-CSC	21/03/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 2,174.27
0000000395	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	195-CSC	21/03/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 52,182.47
0000001546	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1056-CSC	21/06/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 3,426.85
0000001546	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1057-CSC	21/06/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 82,244.28
0000001588	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1058-CSC	21/06/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 1,511.00
0000001588	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1059-CSC	21/06/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 36,263.92
0000001783	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1658-CSC	12/07/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 3,506.93
0000001783	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	1659-CSC	12/07/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 84,166.27
0000003707	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	3791-CSC	17/10/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 1,660.23
0000003707	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	3792-CSC	17/10/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 4,150.58
0000003707	G	20227662108	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MULTIPLES CYSMA S.R.L.	3793-CSC	17/10/2019	2.6.2.2.2.2	S/ 35,695.02
TOTAL, MONTO GASTADO GIRADO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO							S/ 840,228.76

MONTO TOTAL GIRADO DEL PROYECTO: S/ 840,228.76

5.2. COSTOS FINANCIEROS REALES Y VALOR FINAL DEL PROYECTO

El costo final del proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH", CON CUI 2405881, asciende a la suma de S/. 930,957.30 (Novecientos Treinta Mil Novecientos Cincuenta y Siete con 30/100 Soles). Como se detalla a continuación:



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

DESCRIPCIÓN - COMPONENTE	COSTO DE INVERSIÓN ACTUALIZADO	
Ejecución de Obra	S/	884,957.30
Liquidación	S/	46,000.00
TOTAL, COSTO FINAL DEL PROYECTO	S/	930,957.30

VI. CONCLUSIONES

- ✓ De la Evaluación realizada se considera que la liquidación técnica y financiera cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la Directiva de Liquidación Técnica y Financiera – Transferencia – Cierre de proyectos ejecutados en la modalidad de administración directa y contrato de la municipalidad distrital de San Marcos, aprobada con Resolución de Gerencia Municipal N°078-2024-MDSM-GM. Por lo tanto, Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, solicita aprobar mediante acto resolutivo el informe de liquidación técnica y financiera del proyecto: **“CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”, CON CUI 2405881, por el monto final del proyecto de S/. 930,957.30 (Novecientos Treinta Mil Novecientos Cincuenta y Siete con 30/100 Soles), para su posterior registro en el formato N°09 – registro de cierre de inversiones en el banco de inversiones.**
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural Autorizar a la Subgerencia Continuar con los trámites correspondientes para su transferencia del proyecto en mención.
- ✓ Se solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realizar la emisión de la Resolución de Aprobación de la Liquidación técnica y financiera del proyecto en mención, para para su posterior registro en el Banco de Inversiones, en el Formato N°09 Sección C Inversión culminada con liquidación física y financiera.
- ✓ La Sub Gerencia de Liquidación de Obra DEJA CONSTANCIA que, ni la suscripción de Acta de Recepción de la Obra, ni la conformidad de la liquidación de Técnica y financiera del proyecto enerve el derecho de la Municipalidad Distrital de San Marcos a reclamar posteriormente al contratista, por defectos y/o vicios ocultos, conforme a los dispuestos en el Artículo 173 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

VII. RECOMENDACIONES

- 7.1. Se recomienda proceder con la APROBACION MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO y continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente del Liquidador del Proyecto.
- 7.2. Una vez emitida el acto resolutivo el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, para su resguardo y archivamiento.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: “En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario”;

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes se determina que la Liquidación Técnica y Financiera del proyecto: **“CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH”, CON CUI 2405881, resulta procedente los fundamentos expuestos en la CARTA N°001-2026/AHCE/CONSULTOR-LIQUIDACION-TF-CAOPSP de fecha 14 de enero del 2026; CARTA N°008-2026-MDSM/CVL/PRESIDENTE, de fecha 19 de enero del 2026; INFORME N°181-2026-MDSM-GDUR/AHNJ-SGLO, de fecha 21 de enero del 2026;**

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – **APROBAR** la Liquidación Técnica y Financiera del Proyecto: “**CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTE U OFICINA PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL PÚBLICO; EN EL(LA) IE PACHACUTEC EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS, DISTRITO DE SAN MARCOS, PROVINCIA HUARI, DEPARTAMENTO ANCASH**”, CON CUI 2405881, siendo su costo final **S/. 930,957.30 (Novecientos Treinta Mil Novecientos Cincuenta y Siete con 30/100 Soles) inc. IGV.**, para su posterior Registro en el Formato N°09 – Registro de Cierre de Inversión en el Banco de Inversiones.

ITEM	CONCEPTOS	MONTO (S/.)
01	EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 884,957.30
01.01	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°01	S/ 112,811.98
01.02	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°02	S/ 228,444.63
01.03	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°03	S/ 191,990.33
01.04	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°04	S/ 54,356.74
01.05	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°05	S/ 37,774.92
01.06	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°06	S/ 85,671.13
01.07	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACIÓN N°07	S/ 87,673.20
01.08	PAGO POR CONCEPTO DE VALORIZACION N°01 - ADIC. DEDUC. VINC.N°01	S/ 41,505.83
01.09	PAGO POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS	S/ 27,089.46
01.10	PAGO POR CONCEPTO DE SALDO DE VAL. N°01 - ADIC. DEDUC. VINC.N°01	S/ 17,639.08
02	LIQUIDACIÓN DE PROYECTO	S/ 46,000.00
02.01	PAGO POR SERVICIO DE GESTOR ADMINISTRATIVO DEL PROYECTO	S/ 5,000.00
02.02	PAGO POR SERVICIO DE ESPECIALISTA ADMINISTRATIVO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PROYECTO	S/ 4,000.00
02.03	PAGO POR SERVICIO DE SERVICIO DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO PARA LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO	S/ 7,000.00
02.04	PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR DE LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO	S/ 15,000.00
02.05	PAGO POR SERVICIO DE CONSULTOR PARA LA TRANSFERENCIA DEL PROYECTO	S/ 15,000.00
VALOR FINAL DEL PROYECTO		S/ 930,957.30

ARTÍCULO SEGUNDO. – **AUTORIZAR** a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, continuar con los trámites correspondientes para la transferencia del proyecto en mención.

ARTÍCULO TERCERO. – **PRECISAR** que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

Municipalidad Distrital de San Marcos





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 0077-2026-MDSM/GDUR/G

ARTÍCULO CUARTO. – DEJAR CONSTANCIA que ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni la conformidad de la Liquidación técnica y financiera del proyecto, enerva el derecho de la Municipalidad a reclamar posteriormente al Contratista, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ARTICULO QUINTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
 MUNICIPAL INCASH

Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
 Gerente de Desarrollo Urbano y Rural
 CIP. N° 406206

Municipalidad Distrital de San Marcos

Archivo
GDUR
Exp:263813