



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 01047-2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 269571

San Marcos, 18 de junio del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

CARTA N°001-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC, de fecha 08 de enero del 2026; **INFORME N°0195-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 21 de enero del 2026; **INFORME N°02422-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 22 de enero del 2026; **CARTA N°0328-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 28 de enero del 2026; **CARTA N°002-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, de fecha 09 de febrero del 2026; **INFORME N°02042-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 06 de mayo del 2026; **INFORME N°014484-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 07 de mayo del 2026; **INFORME N°0764-2026-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 15 de mayo del 2026; **INFORME N°03180-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, de fecha 15 de junio del 2026; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N°0344-2018-EF, refiere en el artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad. 170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida. 170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista";

Que, con fecha 18 de octubre del 2023, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0795-2023-MDSM/GDUR/**, se aprueba el expediente técnico del proyecto: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, con un costo de **S/ 2,710,762.51 (Son: Dos millones Setecientos diez mil Setecientos sesenta y dos con 51/100 soles) inc. IGV.**, con un plazo de ejecución de ciento cincuenta (150) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por contrata y el sistema de contratación a suma alzada;

Que, con fecha 04 de marzo del 2024, se suscribe el **CONTRATO N°0022-2024-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO SAN MIGUELITO** para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº DID47-2026-MDSM/GDUR/G

86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, por el monto de S/ 2,351,969.31 (Son: Dos millones Trescientos cincuenta y un mil Novecientos sesenta y nueve con 31/100 soles) inc. IGV., con un plazo de ejecución de ciento cincuenta (150) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por contrata y el sistema de contratación a suma alzada;

Que, con fecha 29 de abril del 2024, se suscribe el CONTRATO N°0060-2024-MDSM/GM, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha 09 de mayo del 2024, se suscribe el ACTA DE ENTREGA DE TERRENO de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha 10 de mayo del 2024, se suscribe el ACTA DE INICIO de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha 07 de agosto del 2025, mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL, se aprueba la Prestación del Adicional de Obra N°01 del CONTRATO N°22-2024- MDSM/GM de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°153-2023-MDSM/CS-1, para la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, por la suma de S/.356,665.59 (Trescientos Cincuenta y Seis Mil Seiscientos Sesenta y Cinco con 59/100 Soles), con un porcentaje de Incidencia de 14.9945% con respecto al presupuesto contractual. Ello, en conformidad a los fundamentos fácticos y de derecho expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución, asimismo, la documentación del referido expediente forma parte integrante del presente acto resolutivo;

Que, con fecha 24 de octubre del 2024, se suscribe el ACTA DE CULMINACION de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que con fecha de recepción 29 de octubre del 2024, mediante CARTA N°44-2024-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC, el Sr. Juan Alba Carretero, Representante Común de CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el certificado de conformidad técnica de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, y solicita la conformación del comité de recepción;

Que, con fecha 06 de noviembre del 2024, mediante RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°01339-2024-MDSM/GDUR/G, se designa el comité de recepción de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha 27 de noviembre del 2024, se suscribe el ACTA DE RECEPCION de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 17 de enero del 2025, mediante CARTA N°004-2025-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC, el Sr. Juan Alba Carretero Representante Común del CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, la CONFORMIDAD de la liquidación del contrato de ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;





RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº DID47-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha 17 de julio del 2025, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°0257-2025-MDSM-GM**, se rectifica de oficio el error material contenido en el artículo primero de la parte resolutive de la **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°0245-2024-MDSM-GM**, de fecha 07 de agosto del 2024, respecto al monto de la prestación Adicional N°01 de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha 13 de diciembre del 2025, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°01842-2025-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la Liquidación de Contrato de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, siendo su costo de ejecución, **S/ 2,820,538.26** (Son: Dos millones ochocientos veinte mil Quinientos treinta y ocho con 26/100 soles) inc. IGV.;

Que, con fecha de recepción 08 de enero del 2026, mediante **CARTA N°001-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, el Sr. Juan Rogers Alba Carretero, Representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 21 de enero del 2026, mediante **INFORME N°0195-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 22 de enero del 2026, mediante **INFORME N°02422-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita a la Gerencia de Administración y Finanzas la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha 28 de enero del 2026, mediante **CARTA N°0328-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, remite al Sr. Juan Rogers Alba Carretero, Representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, las observaciones de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 09 de febrero del 2026, mediante **CARTA N°002-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, el Sr. Juan Rogers Alba Carretero, Representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el levantamiento de observaciones de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713;

Que, con fecha 16 de marzo del 2026, se suscribe la **ADENDA N°02 AL CONTRATO N°060-2024-MDSM/GM**, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC** para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI – DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, por el monto de **S/ 10,006.76** (Son: Diez mil Seis con 76/100 soles) Inc. IGV., con un plazo de catorce (14) días calendarios, debido a la **Aprobación del Adicional de Obra N°01**;

Que, con fecha de recepción 06 de mayo del 2026, mediante **INFORME N°02042-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita reiterativamente la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 01047-2026-MDSM/GDUR/G

CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 07 de mayo del 2026, mediante INFORME N°014484-2026-MDSM-GDUR/MDGCH, la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural solicita reiterativamente a la Gerencia de Administración y Finanzas la conciliación financiera contable del servicio de consultoría de supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713;

Que, con fecha de recepción 15 de mayo del 2026, mediante INFORME N°0764-2026-MDSM/OGA/SGOC, la Oficina de Contabilidad, remite la conciliación financiera de la consultoría de supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, indicando que se registró y pagó un monto total de S/ 117,222.28 (Son: Ciento diecisiete mil Doscientos veintidós con 28/100 soles)inc. IGV., a favor del CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC;

Que, con fecha de recepción 15 de junio del 2026, mediante INFORME N°03180-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación de la liquidación del contrato de supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra CONFORME, por lo que otorga su APROBACION de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo IX. de su informe, el cual es el siguiente:

(...)

IX. SOBRE LA LIQUIDACIÓN DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN

(...)

RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA

OBRA : "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713		
ENTIDAD : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS		
CONTRATISTA : CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC		
	SIN IGV	INC IGV
MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION - TARIFA	S/ 90,860.59	S/ 107,215.50
MONTO POR RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL	S/ 97,240.00	S/ 114,743.20
MONTO TOTAL DEL ADICIONAL	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78
ADICIONAL	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL+ ADICIONAL	S/ 105,720.32	S/ 124,749.98
RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 10,572.03	S/ 12,475.00
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 10,572.03	S/ 12,475.00
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - ADICIONAL	S/ 0.00	S/ 0.00

ITEM	CONCEPTO	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV	MONTOS RECALCULADOS SIN IGV	MONTOS RECALCULADOS INC IGV
	TOTAL DE VALORIZACIONES	S/ 99,340.92	S/ 117,222.28	S/ 107,576.30	S/ 126,940.04
	SALDO DE CONSULTORIA DE OBRA	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78	S/ 8,235.39	S/ 9,717.76



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº DID47-2026-MDSM/GDUR/G

SALDO DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL			-S/ 6,379.41	-S/ 7,527.70	S/ 0.00	S/ 0.00
VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA			S/ 97,240.00	S/ 114,743.20	S/ 90,860.59	S/ 107,215.50
0	INSPECTORIA	May-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1	VALORIZACION N° 01	May-24	S/ 10,903.27	S/ 12,865.86	S/ 10,903.27	S/ 12,865.86
2	VALORIZACION N° 02	Jun-24	S/ 18,172.12	S/ 21,443.10	S/ 18,172.12	S/ 21,443.10
3	VALORIZACION N° 03	Jul-24	S/ 18,777.86	S/ 22,157.87	S/ 18,777.86	S/ 22,157.87
4	VALORIZACION N° 04	Ago-24	S/ 18,777.86	S/ 22,157.87	S/ 18,777.86	S/ 22,157.87
5	VALORIZACION N° 05	Set-24	S/ 18,172.12	S/ 21,443.10	S/ 18,172.12	S/ 21,443.10
6	VALORIZACION N° 06	Oct-24	S/ 12,436.78	S/ 14,675.40	S/ 6,057.37	S/ 7,147.70
INFORME DE COMPATIBILIDAD+ RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
INFORME DE COMPATIBILIDAD			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
TOTAL, DE VALORIZACIONES - PRESTACION ADICIONAL			S/ 2,100.92	S/ 2,479.08	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78
SALDO DE VALORIZACIONES DE LA PRESTACION ADICIONAL			S/ 6,379.41	S/ 7,527.70	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA			S/ 2,100.92	S/ 2,479.08	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78
1	VAL N°01 (PRESTACION ADICIONAL N°01)	Oct-24	S/ 2,100.92	S/ 2,479.08	S/ 8,480.32	S/ 10,006.78

REAJUSTE	SIN IGV	INC IGV	SIN IGV	INC IGV
	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 1,855.98	S/ 2,190.06
VALORIZACION N° 01	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 174.45	S/ 205.85
VALORIZACION N° 02	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 327.10	S/ 385.98
VALORIZACION N° 03	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 394.33	S/ 465.32
VALORIZACION N° 04	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 356.78	S/ 421.00
VALORIZACION N° 05	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 327.10	S/ 385.98
VALORIZACION N° 06	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 115.09	S/ 135.81
VAL N°01 (PRESTACION ADICIONAL N°01)	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 161.13	S/ 190.13

PENALIDADES DE EJECUCION	SIN IGV	INC IGV
	S/ 486.20	S/ 573.72
PENALIDAD APLICADA Y COBRADA	S/ 486.20	S/ 573.72

RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)	SIN IGV	INC IGV
	S/ 10,572.03	S/ 12,475.00
RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) CONTRATO PRINCIPAL	S/ 10,572.03	S/ 12,475.00
MONTO PAGADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA	S/ 99,340.92	S/ 117,222.28
SALDOS	S/ 9,717.76	
SALDO POR VALORIZACIONES	SIN IGV	INC IGV
	S/ 0.00	S/ 0.00
RECALCULO DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL	-S/ 6,379.41	-S/ 7,527.70
RECALCULOS DE VALORIZACIONES DEL ADICIONAL	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
SALDO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA	SIN IGV	INC IGV
	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
MONTO POR RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA	S/ 6,379.41	S/ 7,527.70
SALDO POR CONCEPTO DE REAJUSTE	SIN IGV	INC IGV
	S/ 1,855.98	S/ 2,190.06
REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL Y ADENDA	S/ 1,855.98	S/ 2,190.06
COSTO FINAL DEL PROYECTO	S/ 107,576.31	S/ 126,940.04

VERIFICAMOS

VERDADERO



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº DID47-2026-MDSM/GDUR/G

(...)

VERIFICACIÓN DE MONTOS CON EL REPORTE SIAF Y CONCILIACIÓN FINANCIERA

La información obtenida en el Informe de Liquidación y del Reporte emitido por la Oficina de Contabilidad, tenemos los datos del Reporte SIAF del año 2024-2025, como se muestra en el cuadro siguiente:

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGÚN CERTIFICACION	ADENDA N°01	MONTO PAGADO SEGÚN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2024-316 2024-8007	S/ 114,743.20	S/ 10,006.78	S/ 117,222.28	S/ 7,527.70

De la verificación y análisis de los expedientes en el **SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA** del año fiscal 2024-2025, buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713. Se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de **S/ 117,222.28 (Ciento diecisiete mil doscientos veintidós con 28/100 soles) Inc. IG.V.**, y un saldo de diferencia de **S/ 7,527.70 (Siete mil quinientos veintisiete con 70/100 soles) Inc. IG.V.**, conciliando con el informe de liquidación y contrato del proyecto quedando **CONCILIADO**.

X. ANÁLISIS

- Que, con fecha 24 de octubre del 2024, se suscribe el **ACTA DE CULMINACION** de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713; en cumplimiento al R.L.C.E y su contrato.
- Que con fecha de recepción 29 de octubre del 2024, mediante **CARTA N°44-2024-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, el Sr. Juan Alba Carretero, Representante Común de **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos, el certificado de conformidad técnica de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, y solicita la conformación del comité de recepción; dentro de los plazos establecidos del RLCE. (25/10/2024 al 30/10/2024)
- Que, con fecha 27 de noviembre del 2024, se suscribe el **ACTA DE RECEPCION** de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713. En cumplimiento RLCE.
- Con fecha 17 de enero del 2025, mediante **CARTA N°04-2025-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, remite conformidad de la liquidación de contrato de obra de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713. en conformidad al RLCE y el **CONTRATO N°60-2024-MDSM/GM**.
- Con fecha 13 de diciembre del 2025, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°01842-2025-MDSM/GDUR/G**, aprueba la liquidación de contrato de obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, Notificado el 31 de diciembre del 2025.
- Con fecha 08 de enero del 2026, mediante **CARTA N°01-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC**, el SR. **JUAN ROGERS ALBA CARRETERO**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, realiza la presentación de liquidación de contrato de supervisión de la obra a la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS**, de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713. Dentro de los plazos establecidos del R.L.C.E (01/01/2026 AL 15/01/2026)
- Con fecha 27 de enero del 2026, mediante **CARTA N°328-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, remite observaciones de la liquidación de contrato de obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713 al SR. **JUAN ROGERS ALBA CARRETERO**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº DID47-2026-MDSM/GDUR/G

TUPEC. Con fecha de recepción de 02/02/2026. Observado dentro de los plazos establecidos en el R.L.C.E (08/01/2026 al 07/02/2026).

- Con fecha 09 de febrero del 2026, mediante CARTA N°02-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC, el SR. JUAN ROGERS ALBA CARRETERO, representante común del CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC, realiza la presentación del levantamiento de observaciones de la liquidación de contrato de supervisión de la obra a la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS, de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713. Dentro del plazo establecido del RLCE (03/02/2026 al 09/02/2026).
- Que, con fecha 16 de marzo del 2026, se suscribe el ADENDA N°02 AL CONTRATO N°60-2024-MDSM/GM, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713; por el monto de S/.10,006.76 (diez mil seis con 76/100 soles) Inc. IGV con un plazo de 14 días calendario.
- Revisado la documentación contenida necesaria en el expediente de la Liquidación de Contrato de Consultoría de Obra del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, la cual se encuentra conforme. Por lo tanto, cumplidos los trámites administrativos y culminada la revisión necesaria, esta Sub Gerencia da el consentimiento para la aprobación de la presente Liquidación de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N°344-2018-EF) y DIRECTIVA QUE ESTABLECE LINEAMIENTOS GENERALES EN LOS PROCESOS DE LIQUIDACION DE OBRAS EJECUTADAS EN LAS MODALIDADES DE ADMINISTRACION DIRECTA Y POR CONTRATA POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS aprobada mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°08-2026-MDSM-GM de fecha 19 de enero del 2026.

XI. CONCLUSIONES

- De los cálculos realizados e inspeccionados, se considera que la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la liquidación de consultoría de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713.
- Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, APRUEBA la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2517713, con un costo de prestación final de S/.126,940.04 (Ciento veintiséis mil novecientos cuarenta con 04/100 soles) Inc. IGV. en la cual contempla lo siguiente:
 - El monto pagado de las valorizaciones del contrato y la adenda de la Supervisión de obra, según conciliación financiera y liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de obra, asciende a S/.117,222.28 (Ciento diecisiete mil doscientos veintidós con 28/100 soles) Inc. IGV.
 - El saldo por el concepto de liquidación de obra que asciende a S/.7,527.70 (Siete mil quinientos veintisiete con 70/100) inc. IGV. a favor del CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC.
 - La retención del 10% de garantía de fiel cumplimiento del monto contratado y adenda asciende a S/.12,475.00 (Doce mil cuatrocientos setenta y cinco con 00/100 soles) Inc. IGV. Que deberá ser devuelto posterior a la emisión de la resolución al CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC.
 - Saldo por concepto de reajuste de precios del contrato principal y adenda a favor del CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC que asciende a S/.2,190.06. (Dos mil ciento noventa con 06/100 soles) Inc. IGV.
- Precisar que el profesional responsable de corroborar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra, y de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra, es el INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, conforme lo establecido en el numeral 170.1 del artículo 170 de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 01047-2026-MDSM/GDUR/G

XII. RECOMENDACIONES

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, resulta procedente los fundamentos expuestos en la **CARTA N°001-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC; CARTA N°002-2026-CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC/JRAC-RC; INFORME N°0764-2026-MDSM/OGA/SGOC; INFORME N°03180-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO;**

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA I.E 86854-1 DE LA LOCALIDAD DE TUPEC DEL CENTRO POBLADO SAN ANDRES DE RUNTU DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2517713, siendo su costo final de **S/ 126,940.04 (Son: Ciento veintiséis mil Novecientos cuarenta con 04/100 soles)** inc. IGV.

CONCEPTO	MONTO
VALORIZACIONES DE SUPERVISION CONTRACTUALES Y DEL ADICIONAL DE OBRA N°01 (CANCELADAS)	S/ 117,222.28
POR CONCEPTO DE LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DE CONTRATO DE SUPERVISION (POR CANCELAR)	S/ 7,527.70
POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS CONTRACTUAL Y DEL ADICIONAL DE OBRA N°01(POR CANCELAR)	S/ 2,190.06
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE CONSULTORIA	S/ 126,940.04

ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago **POR CONCEPTO DE LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA Y LIQUIDACION DE CONTRATO DE SUPERVISION**, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, por el monto de **S/ 7,527.70 (Son: Siete mil Quinientos veintisiete con 70/100 soles)** inc. IGV.

ARTICULO TERCERO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago **POR CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS CONTRACTUAL Y DEL ADICIONAL DE OBRA N°01**, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, por el monto de **S/ 2,190.06 (Son: Dos mil Ciento noventa con 06/100 soles)** inc. IGV.

ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la **DEVOLUCION DEL MONTO RETENIDO COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO**, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR TUPEC**, por el monto de **S/ 12,475.00 (Son: Doce mil Cuatrocientos setenta y cinco con 00/100 soles)** inc. IGV.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 01047-2026-MDSM/GDUR/G

ARTÍCULO QUINTO. – PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.

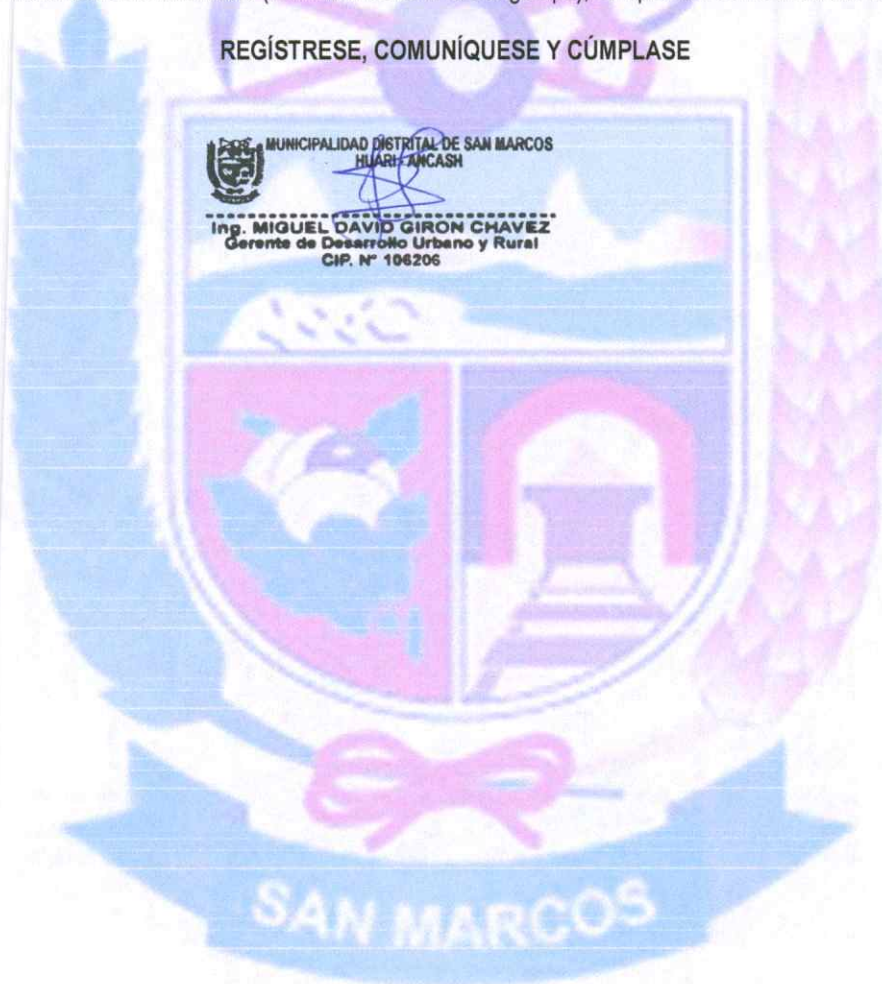
ARTICULO SEXTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
HUARI-ANCASH

Ing. MIGUEL DAVID GIRON CHAVEZ
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural
CIP. N° 106206



Archivo
GDUR
Exp:269571



Municipalidad Distrital de San Marcos