



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

EXP: 2627974

San Marcos, 18 de junio del 2026

EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS:

VISTO:

CARTA N°01266-2025-MDSM-GDUR/SGLO/NJAH, de fecha de recepción 30 de mayo del 2025; CARTA N°009-2025-CSA/RAAI-RC, de fecha de recepción 09 de junio del 2025; RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0088-2026-MDSM/GDUR/G, de fecha 02 de febrero del 2026; CARTA N°003-2026-CSA/RAAI-RC, de fecha 09 de marzo del 2026; CARTA N°888-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 31 de marzo del 2026; INFORME N°1375-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 01 de abril del 2026; CARTA N°004-2026-CSA/RAAI-RC, de fecha 22 de abril del 2026; INFORME N°0045-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/AMHC, de fecha 27 de abril del 2026; INFORME N°2032-2026-MDSM-GDUR/ NJAH-SGLO, de fecha 05 de mayo del 2026; INFORME N°3128-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR, de fecha 05 de mayo del 2026; INFORME N°14467-2026-MDSM-GDUR/MDGCH, de fecha 07 de mayo del 2026; CARTA N°1451-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 20 de mayo del 2026; CARTA N°005-2026-CSA/RAAI-RC, de fecha 25 de mayo del 2026; INFORME N°818-2026-MDSM/OGA/SGOC, de fecha 27 de mayo del 2026; INFORME N°2690-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, de fecha 01 de junio del 2026; sobre la aprobación de la liquidación del contrato de consultoría de supervisión de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CON CUI N°2519978, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política de Estado, en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, señala que: "Los gobiernos locales gozan de autonomía política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con arreglo a lo establecido en la ley";

Que, el Artículo 195°, inciso 8) de la Constitución Política del Perú, establece que: "los gobiernos locales promueven el desarrollo y la economía local, y la prestación de los servicios públicos de su responsabilidad, en armonía con las políticas, planes nacionales y regionales de desarrollo";

Que, el Reglamento de la Ley N°30225, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF, refiere en el artículo Artículo 170.- Liquidación del contrato de Consultoría de Obra. "170.1. El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista. 170.2. Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad. 170.3. Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida. 170.4. Si el contratista observa la liquidación practicada por la Entidad, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el contratista". 170.5. En el caso de que la Entidad no acoja las observaciones formuladas por el contratista, lo manifiesta por escrito dentro del plazo previsto en el numeral anterior. 170.6. Culminado el procedimiento descrito en los numerales anteriores, según corresponda, la parte que no acoge las observaciones solicita, dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas. 170.7. Una vez



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

que la liquidación haya quedado consentida o aprobada, según corresponda, no procede someterla a los medios de solución de controversias;"

Que, con fecha 08 de abril del 2022, mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°145-2022/GM/MDSM, se aprueba el Expediente Técnico de la Obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, con un monto total de S/ 2'992,565.41 (Dos millones novecientos noventa y dos mil quinientos sesenta y cinco con 41/100 soles), la misma que cuenta con la implementación del -, con fecha presupuesto base al mes de marzo del 2022, cuyo plazo de ejecución es de 150 días calendario, bajo la modalidad de ejecución por contrata y bajo el sistema de contratación a Suma Alzada;

Que, con fecha 23 de agosto del 2022, se suscribe el CONTRATO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°144-2022-MDSM/CS-2, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO NORTE para la ejecución de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, por el monto de S/. 2,581,797.04 (Son: Dos millones Quinientos ochenta y un mil Setecientos noventa y siete con 04/100 soles), con un plazo de ejecución de ciento cincuenta (150) días calendarios, bajo la modalidad de ejecución por contrata y el sistema de contratación a suma alzada;

Que, con fecha 09 de setiembre del 2022, se suscribe el CONTRATO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°234-2022-MDSM/CS-2, entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el CONSORCIO SUPERVISION ALBORNOZ, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978; por el monto de S/.157,029.92 (Ciento cincuenta y siete mil veintinueve con 92/100 Soles);

Que, con fecha 14 de octubre del 2022, se suscribe el ACTA DE ENTREGA DE TERRENO de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978;

Que, con fecha 15 de octubre del 2022, se suscribe el ACTA DE INICIO de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978;

Que, con fecha 05 de noviembre del 2022, se suscribe el ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO N°01 de la ejecución de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978;

Que, con fecha 20 de abril del 2023, se suscribe el ACTA DE REINICIO DE PLAZO N°01 de la ejecución de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978;

Que, con fecha 30 de junio del 2023, se suscribe el ACTA DE SUSPENSION DE PLAZO N°02 de la ejecución de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978;

Que, con fecha 05 diciembre del 2023, mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°331-2023-MDSM-GM, se aprueba la Prestación del Adicional de Obra N° 01 CONTRATO de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 144-2022-



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

MDSM/CS-2, de fecha 23 de agosto de 2022 y ADENDA N° 001-2023-MDSM/GM., de fecha 10 de abril de 2023, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con Código de Inversión N° 2519978, por la suma de S/ 1,683,440.85 (Un Millón Seiscientos Ochenta y Tres Mil Cuatrocientos Cuarenta con 85/100 Soles), con un porcentaje de Incidencia de 65.20% y con Deductivo Vinculante por la suma de S/ 1,303,678.63 (Un Millón Trescientos Tres Mil Seiscientos Setenta y Ocho con 63/100 Soles), con un porcentaje de Incidencia de 50.50%, La variación del Presupuesto Adicional con Deductivo Vinculante de Obra N° 01 asciende a S/ 379,762.22 (Trescientos Setenta y Nueve Mil Setecientos Sesenta y Dos con 22/100 Soles), que representa el 14.71% de incidencia con respecto al presupuesto contractual.

Que, con fecha 10 de enero del 2024, se suscribe el **ACTA DE REINICIO DE PLAZO N°02** de la ejecución de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha 01 de marzo del 2024, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°87-2024-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la solicitud de Ampliación de Plazo N° 01 por cuarenta y cinco (45) días calendarios, al contratista **CONSORCIO NORTE**, ejecutor de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"**, con CUI N° 2519978, los cuales son contabilizados como adicionales a su plazo de ejecución contractual.

Que, con fecha **21 de setiembre del 2024**, mediante **ASIENTO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL N°411** - Del Residente, comunica la culminación de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, seguidamente con fecha 26 de setiembre del 2024, mediante **ASIENTO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL N°413** - Del Supervisor, realiza la verificación correspondiente y otorga la conformidad a la culminación.

Que, con fecha **26 de setiembre del 2024**, se suscribe el **ACTA DE CULMINACION** de la ejecución de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha de recepción 26 de setiembre del 2024, mediante **CARTA N°045-2024-CSA/RAAI-RC**, el Sr. Riner Alex Alborno Irribarren, Representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos el certificado de conformidad técnica de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha 14 de octubre del 2024, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°1213-2024-MDSM/GDUR/G**, se designa el comité de recepción de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha 30 de octubre del 2024, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°1311-2024-MDSM/GDUR/G**, se designa el comité de recepción de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha 07 de noviembre del 2024, se suscribe el **ACTA DE PLIEGO DE OBSERVACIONES** de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha 16 de diciembre del 2024, se suscribe el **ACTA DE RECEPCION** de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha 20 de agosto del 2024, se suscribe la ADENDA N°01 AL CONTRATO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°234-2022-MDSM/CS-1 entre la Municipalidad Distrital de San Marcos y el **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, para el servicio de consultoría de supervisión de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978; generan un adicional por el monto de S/.36,115.55 (Treinta y seis mil ciento quince con 55/100 soles) Inc. IGV. Y un plazo de 45 días.

Que, con fecha de recepción **30 de mayo del 2025**, mediante **CARTA N°01266-2025-MDSM-GDUR/SGLO/NJAH**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, solicita al Sr. Riner Alex Albornoz Irribarren, representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, emita la emisión de propios cálculos, revisión y conformidad de la liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha de recepción **09 de junio del 2025**, mediante **CARTA N°009-2025-CSA/RAAI-RC**, el Sr. Riner Alex Albornoz Irribarren, representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos la **CONFORMIDAD** de la liquidación del contrato de ejecución de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha **02 de febrero del 2026**, mediante **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0088-2026-MDSM/GDUR/G**, se aprueba la liquidación de contrato de obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha **09 de marzo del 2026**, mediante **CARTA N°003-2026-CSA/RAAI-RC**, el **SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** realiza la presentación de liquidación de contrato de supervisión de la obra a la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS**, de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha **31 de marzo del 2026**, mediante **CARTA N°888-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, remite observaciones de la liquidación de contrato de obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, al **SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**;

Que, con fecha **01 de abril del 2026**, mediante **INFORME N°1375-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, solicita pronunciamiento de las valorizaciones en trámite del **CONTRATO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°234-2022-MDSM/CS-1**, al **ING. SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN**, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública;

Que, con fecha **22 de abril del 2026**, mediante **CARTA N°004-2026-CSA/RAAI-RC**, el **SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** realiza la presentación del levantamiento de observaciones liquidación de contrato de supervisión a la **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS**, de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978;

Que, con fecha **27 de abril del 2026**, mediante **INFORME N°0045-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/AMHC**, el **ING. HERNADEZ CRIBILLERO ALDAIR MANUEL**, coordinador de procesos de liquidación, remite pronunciamiento de las valorizaciones en trámite de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, al **ING. SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN**, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

Que, con fecha 05 de mayo del 2026, mediante **INFORME N°2032-2026- MDSM-GDUR/ NJAH-SGLO** el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, solicita conciliación financiera contable de los montos pagados al **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** de la obra **"CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, al Ing. **MIGUEL DAVID GIRÓN CHÁVEZ**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural;

Que, con fecha 05 de mayo del 2026, mediante **INFORME N°3128-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, el ING. **SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN**, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública. Remite pronunciamiento de las valorizaciones de consultoría de supervisión de la obra: **CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH** CUI N°2519978. Al Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras;

Que, con **INFORME N°14467-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**, de fecha 07 de mayo del 2026, el Ing. **MIGUEL DAVID GIRÓN CHÁVEZ**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, solicita conciliación financiera contable de los montos pagados al **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** de la obra: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, a CPC. **RUTH RAQUEL RIMAC MAGUIÑA**, Sub Gerente de Contabilidad;

Que, con fecha 20 de mayo del 2026, mediante **CARTA N°1451-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, remite cálculos de la liquidación de consultoría de la supervisión de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, al SR. **RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**;

Que, con fecha 25 de mayo del 2026, mediante **CARTA N°005-2026-CSA/RAAI-RC**, el SR. **RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** informa conformidad a los cálculos de la liquidación de contrato de supervisión de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978.

Que, con **INFORME N°818-2026-MDSM/OGA/SGOC**, de fecha 27 de mayo del 2026, la CPC. **RUTH RAQUEL RIMAC MAGUIÑA**, Sub Gerente de Contabilidad, Remite Conciliación Financiera, la Sub Gerencia de Contabilidad procede con la verificación y análisis de los expedientes en el **SISTEMA DE ADMINISTRACION FINANCIERA** del año fiscal 2025, buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, al Ing. **MIGUEL DAVID GIRÓN CHÁVEZ**, Gerente de Desarrollo Urbano y Rural, se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de **S/ 16,373.04 (Dieciséis mil trescientos setenta y tres con 044/100 soles)**, a favor de la supervisión, se realizó la verificación con la Liquidación y el contrato de obra; quedando **CONCILIADO** con el monto que indica el SIAF-RP. Según detalle siguiente.

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGÚN CERTIFICACION	ADENDA N°01 MONTO DE REDUCCION DE PRESENTACION	MONTO PAGADO SEGÚN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2025-3809	S/ 157,029.92	S/ 36,115.55	S/ 16,373.04	S/ 176,772.43

Que, con fecha de recepción 01 de junio del 2026, mediante **INFORME N°2690-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, la Sub Gerencia de Liquidación de Obras solicita a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la emisión de la resolución de aprobación da liquidación del contrato de supervisión de la obra: **"CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, informando que luego de realizar la evaluación respectiva se encuentra **CONFORME**, por lo que da el consentimiento para su **APROBACION** de acuerdo a lo establecido en el



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Siendo el resumen de los cálculos de la liquidación que cuenta con la conformidad de la Sub Gerencia de Liquidación de Obras, el mismo que se indica en el capítulo IX. de su informe, el cual es el siguiente:

(...)

IX. SOBRE LA LIQUIDACIÓN DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN

(...)

RESUMEN DE LIQUIDACION DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA

OBRA :: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978

ENTIDAD	:MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	
CONTRATISTA	:CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ	
	SIN IGV	INC IGV
MONTO POR VALORIZACIONES DE SUPERVISION -TARIFA	S/ 122,430.51	S/ 144,468.00
MONTO POR LIQUIDACIÓN DE OBRA - SUMA ALZADA	S/ 10,645.69	S/ 12,561.92
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL	S/ 133,076.20	S/ 157,029.92
MONTO TOTAL DEL ADICIONAL	S/ 30,606.40	S/ 36,115.55
ADICIONAL	S/ 30,606.40	S/ 36,115.55
COSTO TOTAL DE OBRA CONTRACTUAL+ ADICIONAL	S/ 163,682.60	S/ 193,145.47

RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 6,653.81	S/ 7,851.50
MONTO TOTAL DE RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) - CONTRATO PRINCIPAL	S/ 6,653.81	S/ 7,851.50

ITEM	CONCEPTO	MONTOS PAGADOS SIN IGV	MONTOS PAGADOS INC IGV	MONTOS RECALCULADOS SIN IGV	MONTOS RECALCULADOS INC IGV
TOTAL DE CONTRATO DE CONSULTORIA		S/ 13,875.46	S/ 16,373.04	S/ 163,682.60	S/ 193,145.47
SALDO DE CONSULTORIA DE OBRA		S/ 119,200.75	S/ 140,656.88	S/ 149,807.14	S/ 176,772.43

VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA			S/ 13,875.46	S/ 16,373.04	S/ 122,430.51	S/ 144,468.00
1	VALORIZACION N° 01	Oct-22	S/ 13,875.46	S/ 16,373.04	S/ 13,875.46	S/ 16,373.04
2	VALORIZACION N° 02	Nov-22	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 4,081.02	S/ 4,815.60
3	VALORIZACION N° 03	Abr-23	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 8,978.24	S/ 10,594.32
4	VALORIZACION N° 04	May-23	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 25,302.31	S/ 29,856.72
5	VALORIZACION N° 05	Jun-23	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 24,486.10	S/ 28,893.60
6	VALORIZACION N° 06	Ene-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 17,956.47	S/ 21,188.64
7	VALORIZACION N° 07	Feb-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 23,669.90	S/ 27,930.48
8	VALORIZACION N° 08	Mar-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 4,081.02	S/ 4,815.60
INFORME DE COMPATIBILIDAD+ RECEPCION Y LIQUIDACION DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 10,645.69	S/ 12,561.92
LIQUIDACION DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 10,645.69	S/ 12,561.92



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

TOTAL DE VALORIZACIONES PRESTACION ADICIONAL			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 30,606.40	S/ 36,115.55
SALDO DE LA PRESTACION ADICIONAL			S/ 30,606.40	S/ 36,115.55	S/ 30,606.40	S/ 36,115.55
VALORIZACIONES PAGADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA			S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 30,606.40	S/ 36,115.55
1	VAL N°01 (PRESTACION ADICIONAL N°01)	Mar-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 2,720.57	S/ 3,210.27
2	VAL N°02 (PRESTACION ADICIONAL N°01)	Ago-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 13,602.84	S/ 16,051.36
3	VAL N°03 (PRESTACION ADICIONAL N°01)	Nov-24	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 14,282.99	S/ 16,853.92

PENALIDADES DE EJECUCION		SIN IGV	INC IGV
		S/ 0.00	S/ 0.00
PENALIDAD APLICADA Y COBRADA		S/ 0.00	S/ 0.00

RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)		SIN IGV	INC IGV
		S/ 6,653.81	S/ 7,851.50
RETENCION DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%) CONTRATO PRINCIPAL		S/ 6,653.81	S/ 7,851.50

MONTO PAGADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA	S/ 13,875.46	S/ 16,373.04
---	--------------	--------------

SALDOS	S/ 176,772.43
--------	---------------

RECALCULO DE VALORIZACIONES		SIN IGV	INC IGV
		S/ 139,161.45	S/ 164,210.51
Penalidad en la valorización N°02 de acuerdo al INFORME CO N°066-2025-MDSM/GDUR /SGEIP/CO-GFDM		S/ 1,360.17	S/ 1,605.00
SALDO DE VALORIZACIONES RECALCULADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL Y AMPLIACION DE PLAZO		S/ 137,801.28	S/ 162,605.51

SALDO POR LIQUIDACION DE OBRA		SIN IGV	INC IGV
		S/ 10,645.69	S/ 12,561.92
MONTO POR LIQUIDACION DE OBRA		S/ 10,645.69	S/ 12,561.92

COSTO FINAL DEL PROYECTO	S/ 163,682.60	S/ 193,145.47
--------------------------	---------------	---------------

VERIFICAMOS

VERDADERO

(...)

VERIFICACIÓN DE MONTOS CON EL REPORTE SIAF Y CONCILIACIÓN FINANCIERA

La información obtenida en el Informe de Liquidación y del Reporte emitido por la Oficina de Contabilidad, tenemos los datos del Reporte SIAF del año 2024-2025, como se muestra en el cuadro siguiente.

AÑO Y NUMERO DE LA CERTIFICACION	MONTO CONTRACTUAL SEGUN CERTIFICACION	ADENDA N°01 MONTO DE REDUCCION DE PRESENTACION	MONTO PAGADO SEGUN SIAF	SALDO DE DIFERENCIA
2025-3809	S/ 157,029.92	S/ 36,115.55	S/ 16,373.04	S/ 176,772.43

De la verificación y análisis de los expedientes en el SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA del año fiscal 2025, buscando en los expedientes de SIAF de la obra denominada: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI -



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, Se visualiza que se registraron y se realizaron pagos por un monto total de S/ 16,373.04 (dieciséis mil trescientos setenta y tres con 04/100 soles) Inc. IGV y un saldo de diferencia de S/176,772.43 (Ciento setenta y seis mil setecientos setenta y dos con 43/100 soles) Inc. IGV conciliando con el informe de liquidación y contrato del proyecto quedando CONCILIADO.

X. ANÁLISIS

- Que, con fecha 21 de setiembre del 2024, mediante ASIENTO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL N°411 - Del Residente, comunica la culminación de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, seguidamente con fecha 26 de setiembre del 2024, mediante ASIENTO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL N°413 - Del Supervisor, realiza la verificación correspondiente y otorga la conformidad a la culminación.
- Que, con fecha de recepción 26 de setiembre del 2024, mediante CARTA N°045-2024-CSA/RAAI-RC, el Sr. Riner Alex Alborno Irribarren, Representante Común del CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ, remite a la Municipalidad Distrital de San Marcos el certificado de conformidad técnica de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978; dentro de los plazos establecidos del RLCE.(21/09/2024 al 26/09/2024).
- Que, con fecha 16 de diciembre del 2024, se suscribe el ACTA DE RECEPCION de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978; en cumplimiento al R.L.C.E.
- Con fecha 02 de febrero del 2026, mediante RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0088-2026-MDSM/GDUR/G. se aprueba la liquidación de contrato de obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978. Notificada 09/03/2026 (conformidad de ultima prestación).
- Con fecha 09 de marzo del 2026, mediante CARTA N°003-2026-CSA/RAAI-RC, el SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN, representante común del CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ realiza la presentación de liquidación de contrato de supervisión de la obra a la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS, de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978. En cumplimiento al RLCE (09/03/2026 al 23/03/2026).
- Con fecha 31 de marzo del 2026, mediante CARTA N°888-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, el Ing. NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN, Sub gerente de Liquidación de Obras, remite observaciones de la liquidación de contrato de obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, al SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN, representante común del CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ. En cumplimiento al RLCE (09/03/2026 al 08/04/2026). Con fecha de recepción 16/04/2026.
- Con fecha 01 de abril del 2026, mediante INFORME N°1375-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO, el Ing. NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN, Sub gerente de Liquidación de Obras, solicita pronunciamiento de las valorizaciones en trámite del CONTRATO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°234-2022-MDSM/CS-1, al ING. SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Publica. Con la finalidad de determinar saldos y penalidades correspondientes a las valorizaciones recalculadas.
- Con fecha 22 de abril del 2026, mediante CARTA N°004-2026-CSA/RAAI-RC, el SR. RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN, representante común del CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ realiza la



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

N° 1051-2026-MDSM/GDUR/G

presentación del levantamiento de observaciones liquidación de contrato de supervisión a la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS, de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978. Fuera de plazo (17/04/2026 al 21/04/2026).

- Con fecha 05 de mayo del 2026, mediante **INFORME N°3128-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**, el ING. **SEGUNDO ALBERTO GIRALDO ROLDAN**, Sub Gerente de Ejecución de Inversión Pública. Remite pronunciamiento de las valorizaciones de consultoría de supervisión de la obra: **CREACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH** CUI N°2519978. Al Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras. remite conformidades del saldo de valorizaciones recaladas para la determinación de saldos correspondientes.
- Con fecha 20 de mayo del 2026, mediante **CARTA N°1451-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**, el Ing. **NESTOR JAVIER ANTEQUERA HUAMAN**, Sub gerente de Liquidación de Obras, remite cálculos de la liquidación de consultoría de la supervisión de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, al SR. **RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**
- Con fecha 25 de mayo del 2026, mediante **CARTA N°005-2026-CSA/RAAI-RC**, el SR. **RINER ALEX ALBORNOZ IRRIBAREN**, representante común del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ** informa conformidad a los cálculos de la liquidación de contrato de supervisión de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978
- Revisado la documentación contenida necesaria en el expediente de la Liquidación de Contrato de Consultoría de Obra del proyecto denominado: "": "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, la cual se encuentra conforme. Por lo tanto, cumplidos los trámites administrativos y culminada la revisión necesaria, esta Sub Gerencia da el consentimiento para la aprobación de la presente Liquidación de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N°344-2018-EF) y **DIRECTIVA QUE ESTABLECE LINEAMIENTOS GENERALES EN LOS PROCESOS DE LIQUIDACION DE OBRAS EJECUTADAS EN LAS MODALIDADES DE ADMINISTRACION DIRECTA Y POR CONTRATA POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS** aprobada mediante **RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°08-2026-MDSM-GM** de fecha 19 de enero del 2026.

XI. CONCLUSIONES:

1. De los cálculos realizados e inspeccionados, se considera que la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra cumple con los requisitos técnicos y administrativos exigidos en la liquidación de consultoría de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978.
2. Esta Sub Gerencia de Liquidación de Obra, **APRUEBA** la Liquidación de Consultoría de Supervisión de Obra, del proyecto denominado: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, con un costo de prestación final de **SI.193,145.47** (Ciento noventa y tres mil ciento cuarenta y cinco con 47/100 soles) Inc. IGV. en la cual contempla lo siguiente:



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

- El monto pagado de las valorizaciones del contrato de la Supervisión de obra, según conciliación financiera y liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de obra, asciende a **S/16,373.04 (Dieciséis mil trescientos setenta y tres con 04/100 soles) Inc. IG.V.**
 - El saldo por concepto de valorizaciones recalculadas del contrato principal y ampliación de plazo asciende a **S/164,210.51 (Ciento sesenta y cuatro mil doscientos diez con 51/100 soles) Inc. IG.V.** Del cual se descontará una Penalidad en la valorización N°02 de acuerdo al **INFORME CO N°066-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/CO-GFDM** por la suma de **S/1,605.00 (Mil seiscientos cinco con 00/100 soles) Inc. IG.V.** Generando un saldo de **S/162,605.51 (Ciento sesenta y dos mil seiscientos cinco con 51/100 soles) Inc. IG.V.**
 - El saldo por el concepto de liquidación de obra que asciende a **S/12,561.92 (Doce mil quinientos sesenta y uno con 92/100) inc. IG.V.**
 - La retención del 10% de garantía de fiel cumplimiento del monto contratado, de **S/7,851.50 (siete mil ochocientos cincuenta y uno con 50/100 soles) Inc. IG.V.** Que deberá ser devuelto posterior a la emisión de la resolución al **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**
3. Precisar que el profesional responsable de corroborar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y calidad de la obra, y de encontrarlo conforme anota en el cuaderno de obra y emite el certificado de conformidad técnica, que detalla las metas del proyecto y precisa que la obra cumple lo establecido en el expediente técnico de obra, es el **INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA**, conforme lo establecido en la **Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado**.

XII. RECOMENDACIONES:

- Se recomienda proceder con la **APROBACIÓN MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO**, en consideración de los antecedentes descritos en la referencia del presente informe y la continuidad del trámite para su reconocimiento de pago correspondiente al consultor.
- Una vez emitida el acto resolutorio el expediente de liquidación debe ser devuelto a esta Sub Gerencia de Liquidación de Obras, para su resguardo y archivamiento.

(...)

Que, de acuerdo con la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Título Preliminar, Artículo IV. Principios del procedimiento administrativo, numeral 1.7 Principio de Presunción de Veracidad: "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario";

Por lo tanto, estando a los fundamentos precedentes, se determina que la Liquidación de contrato de consultoría para la supervisión de la obra: **"CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH"** CUI N°2519978, resulta procedente los fundamentos expuestos en los **CARTA N°01266-2025-MDSM-GDUR/SGLO/NJAH**; **CARTA N°009-2025-CSA/RAAI-RC**; **RESOLUCION DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL N°0088-2026-MDSM/GDUR/G**; **CARTA N°003-2026-CSA/RAAI-RC**; **CARTA N°888-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**; **INFORME N°1375-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**; **CARTA N°004-2026-CSA/RAAI-RC**; **INFORME N°0045-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/AMHC**; **INFORME N°2032-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**; **INFORME N°3128-2026-MDSM/GDUR/SGEIP/SAGR**; **INFORME N°14467-2026-MDSM-GDUR/MDGCH**; **CARTA N°1451-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**; **CARTA N°005-2026-CSA/RAAI-RC**; **INFORME N°818-2026-MDSM/OGA/SGOC**; **INFORME N°2690-2026-MDSM-GDUR/NJAH-SGLO**;



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

FACULTAD DE APROBACIÓN:

Que, el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Marcos es designado en el cargo de confianza mediante la **RESOLUCION DE ALCALDIA N°206-2024-MDSM-A**, con fecha 28 de mayo del 2024, asimismo tiene la facultad de aprobar mediante Resolución, las liquidaciones de los contratos de ejecución y consultoría de obras, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, concedida mediante Resolución de Alcaldía N°170-2023-MDSMA, de fecha 06 de junio del 2023;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la Liquidación del Contrato de Consultoría para la Supervisión de la obra: "CREACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO DE QUINHUARAGRA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2519978, siendo su costo final de S/193,145.47 (Son: Ciento Noventa y Tres Mil Ciento Cuarenta y Cinco con 47/100 soles) Inc. IGV.

CONCEPTO	MONTO
VALORIZACIONES DEL CONTRATO DE LA SUPERVISION DE OBRA (PAGADAS)	S/ 16,373.04
POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES RECALCULADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL Y AMPLIACIÓN DE PLAZO (SALDO)	S/ 164,210.51
POR CONCEPTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA (SALDO)	S/ 12,561.92
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE CONSULTORIA	S/ 193,145.47

ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago por concepto de VALORIZACIONES RECALCULADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL Y AMPLIACIÓN DE PLAZO, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, por el monto de S/ 164,210.51 (Son: Ciento Sesenta y Cuatro Mil Doscientos Diez con 51/100 soles) inc. IGV., del cual se descontará una Penalidad en la Valorización N°02 de acuerdo al INFORME CO N° 066-2025-2025-MDSM/GDUR/SGEIP/CO-GFDM la suma de S/ 1,605.00 (Son: Mil Seiscientos Cinco con 00/100 Soles) inc. IGV., siendo el MONTO FINAL POR CONCEPTO DE VALORIZACIONES RECALCULADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL Y AMPLIACIÓN DE PLAZO a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, asciende a S/ 162,605.51 (Son: Ciento Sesenta y Dos Mil Seiscientos Cinco con 51/100 Soles) Inc. IGV.

ARTICULO TERCERO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, el pago por concepto de LIQUIDACIÓN DE OBRA, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, por el monto de S/ 12,561.92 (Son: Doce Mil Quinientos Sesenta y Uno con 92/100 soles) inc. IGV.

ARTICULO CUARTO. - ENCARGAR a la Oficina General de Administración, ordene a quien corresponda, la devolución de la RETENCIÓN DEL 10% POR GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, a favor del **CONSORCIO SUPERVISOR ALBORNOZ**, por el monto de S/ 7,851.50 (Son: Siete Mil Ochocientos Cincuenta y Uno con 50/100 soles) inc. IGV.

ARTÍCULO QUINTO. - PRECISAR que, la presente aprobación se realiza bajo el control limitativo de la documentación presentada por la **Sub Gerencia de Liquidación de Obras**, bajo el principio de veracidad prescrito en la Ley 27444, consecuentemente, verificó cada uno de los componentes del contenido del expediente de liquidación; bajo ese contexto, el presente acto administrativo, no enerva en ningún extremo las responsabilidades administrativas, civiles o penales a la Sub Gerencia de Liquidación de obras y a los profesionales que han participado en la elaboración y/o revisión de la referida liquidación.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Nº 1051-2026-MDSM/GDUR/G

ARTICULO SEXTO. – NOTIFICAR la presente Resolución a la Sub Gerencia de Liquidación de Obras a fin de que se prosiga con el trámite correspondiente conforme a Ley y bajo responsabilidad, al Supervisor de Obra para conocimiento y fines, y a la Oficina de Tecnologías de Información para la publicación de la presente Resolución en el portal de transparencia Institucional de la Entidad (www.munidesanmarcos.gob.pe), cumpliendo conforme a sus atribuciones.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS
INSTRUMENTO
ING. MIGUEL DAVID BIRON CHAVEZ
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural
CIP: 11° 106206

Archivo
GDUR
Exp:2627974

